

Temeljem članka 55. Statuta Općine Vratišinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/21) i članka 5. Odluke o načinu i uvjetima davanja u zakup poslovnog prostora („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 18/15) načelnik Općine Vratišinec donosi

ZAKLJUČAK
o raspisivanju natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vratišinec
za obavljanje dentalne medicine

Članak 1.

Predmet zakupa:

Poslovni prostor u Vratišincu, Dr. Vinka Žganca 1, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na nekretnini upisanoj u z.k. ul. br. 1207, k.o. Vratišinec, kat.čest.br. 460, tzv. "Stara škola",
- poslovni prostor sa zajedničkim korištenjem - čekaonicom i sanitarnim prostorom u ukupnoj površini od 41,65 m² s početnom cijenom zakupa 11,40 kn/m².

Članak 2.

Poslovni prostor daje se u zakup u viđenom stanju na rok od 5 godina.

Članak 3.

Ponuditelji se obvezuju uplatiti jamčevinu u visini jednostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine, s time da odabrani ponuditelj gubi pravo na povrat pologa u slučaju da ne zaključi ugovor o zakupu ili prilikom sklapanja ugovora ne pruži instrumente osiguranja propisane u javnom natječaju. Po sklapanju ugovora o zakupu polog se zadržava kao instrument osiguranja plaćanja ugovorene zakupnine i drugog potraživanja općine koja proizlaze iz ugovora o zakupu (tijekom trajanja ili po isteku ugovora o zakupu).

Članak 4.

Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Vratišinec sastoji se od 3 člana: Vlatka Žganec, kao predsjednica, Ana Šoltić, kao član i Mario Nemeč, kao član.

Članak 5.

Na temelju ovog Zaključka članovi Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine te prema čl. 8. Odluke o načinu i uvjetima davanja u zakup poslovnog prostora dužni su izraditi i dostaviti načelniku prijedlog teksta javnog natječaja.

Članak 6.

Ovaj Zaključak stupa na snagu s danom donošenja.

- OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE VRATIŠINEC -

KLASA: 372-03/22-01/01
URBROJ: 2109/19-02-22-1
U Vratišincu, 06.04.2022.



Načelnik Općine Vratišinec:

Mihael Grbavec /