KAINA
zaštita i uređenje okoliša

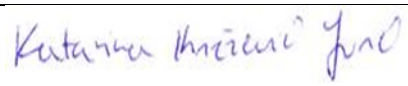
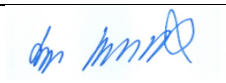
STRATEŠKA STUDIJA O UTJECAJU NA OKOLIŠ

Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vratišinec
- nove generacije –

SAŽETAK



Zagreb, studeni 2026.

Naziv dokumenta	Strateška studija o utjecaju na okoliš izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vratišinec – nove generacije	
Nositelj strateške studije	Općina Vratišinec Jedinstveni upravni odjel Općine Vratišinec Dr. Vinka Žganca 2. 40 316 Vratišinec	
Izrađivač strateške studije	Kaina d.o.o. Oporovečki omajek 2 10 040 Zagreb Tel: 01/2985-860 Fax: 01/2983-533 katarina.knezevic.kaina@gmail.com	
Voditelj izrade strateške studije	 Mr.sc. Katarina Knežević Jurić, prof.biol.	
Stručnjaci na izradi strateške studije	 Mr.sc. Katarina Knežević Jurić, prof.biol.	Uvod, Metodologija procjene utjecaja, Utjecaj u slučaju nekontroliranog događaja, Prekogranični utjecaji, Razumna alternativa, Praćenje stanja okoliša, Zaključci Studije
	 Maja Kerovec, dipl.ing.biol.	Metodologija procjene utjecaja, Utjecaj u slučaju nekontroliranog događaja, Prekogranični utjecaji, Razumna alternativa, Praćenje stanja okoliša, Zaključci Studije
	 Damir Jurić, dipl.ing.građ.	Energetika, otpad i otpadne vode
Suradnici na izradi strateške studije	 Ivan Hovezak, dipl.ing.arh	Buka
	 Vanja Geng, mag.geol.	Zrak, klima, Geološke značajke i georaznolikost, Svjetlosno onečišćenje

	Maja Srhoj-Marohnić povijesničarka umjetnosti i povijesničarka	Kulturna baština
Vanjski suradnici na izradi strateške studije iz Hidroeko d.o.o.	Nikolina Anić, mag.ing.aedif.	Industrija, rudarstvo
	Marin Mijalić, mag.ing.aedif.	Odnos Plana s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima na nacionalnoj i županijskoj razini, Ciljevi zaštite okoliša uspostavljeni po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na Plan

Direktor

KAINA d.o.o. ZAGREB

Mr. sc. Katarina Knežević Jurić, prof. biol.

Zagreb, studeni 2026.

SADRŽAJ

UVOD 1
1. Kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva ID PPUO Vratišinec 3
1.1. Cilj i razlog izrade ID PPUONG Vratišinec 3
1.2. Sadržaj ID PPUONG Vratišinec 4
2. Utjecaji ID PPUONG Vratišinec na okoliš 11
2.1. Metodologija procjene utjecaja 11
2.2. Procjena utjecaja provedbe PPUONG Vratišinec na sastavnice i čimbenike u okolišu 13
2.2.1. Zrak 13
2.2.2. Utjecaj klimatskih promjena 13
2.2.3. Geološke značajke i georaznolikost 15
2.2.4. Tlo i poljoprivredno zemljište 15
2.2.5. Vode i vodna tijela 22
2.2.6. Poplavni rizik 25
2.2.7. Bioraznolikost 26
2.2.8. Invazivne vrste 26
2.2.9. Zaštićena područja prirode 27
2.2.10. Ekološka mreža 27
2.2.11. Šume i šumarstvo 29
2.2.12. Divljač i lovstvo 30
2.2.13. Krajobrazne karakteristike 31
2.2.14. Stanovništvo i zdravlje ljudi 31
2.2.15. Kulturno-povijesna baština i zaštićena kulturna dobra 31
2.3. Upravljanje rizicima 32
2.4. Prekogranični utjecaj 32
2.5. Procjena kumulativnih i sinergijskih utjecaja 32
2.5.1. Kumulativni utjecaji 32
2.5.2. Sinergijski utjecaj 33
3. Mjere zaštite okoliša 33
4. Razumna alternativa 37
5. Praćenje stanja okoliša 37
6. Zaključak strateške studije 37

UVOD

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Vratišinec je Prostorni plan uređenja Općine Vratišinec („Službeni glasnik Međimurske županije" br. 14/04 i 10/12).

Predmet ove Strateške studije o utjecaju na okoliš (SS) je procjena značajnosti utjecaja na okoliš koji bi mogli nastati provedbom nove generacije izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vratišinec (dalje u tekstu: ID PPUONG Vratišinec). Postupak SPUO za ID PPUONG Vratišinec provodi se temeljem odredbi Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša „Narodne novine“ broj 64/08).

Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Vratišinec izrađen je u Informacijskom sustavu prostornog uređenja, primjenom modula ePlanovi i ePlanovi – editor, kao prostorni plan nove generacije. Navedeni sustav je geografski informacijski sustav što je osnovna razlika između planova stare i nove generacije.

Sudionici u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš su:

- Općinsko vijeće koje je na 4. sjednici donijelo Odluku o izradi izmjene i dopune PPUO Vratišinec (KLASA: 024-01/25-01/07; URBROJ: 2109/19-01-25-20, od 16. prosinca 2025.; „Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 25/25);
- Nositelj izrade ID PPUO Vratišinec je Jedinstveni upravni odjel Općine Vratišinec;
- Stručni izrađivač ID PPUO Vratišinec je Plan 21 d.o.o. iz Rijeke;
- Izrađivač Strateške studije je KAINA d.o.o. Zagreb;
- Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ID PPUONG Vratišinec imenovano je Odlukom načelnika Općine Vratišinec (KLASA: 350-03/24-01/02; URBROJ: 2109-09-02-26-53 od 16. studeni 2026.);
- Javnost – provedbom javnog uvida u Stratešku studiju i nacrt ID PPUO Vratišinec.

Razlozi donošenja ID PPUONG Vratišinec je mogućnost njegove primjene u Informacijskom sustavu prostornog uređenja prema odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon) i Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) (u daljnjem tekstu: Pravilnik). U Odluci o izradi izmjena i dopuna PPOU Vratišinec osnovni koncept razvoja prostora određen važećim Prostornim planom uređenja Općine se zadržava i u ovom ID PPUONG Vratišinec.

Promjene u ID PPUONG Vratišinec odnose se na: manje korekcije namjene prostora, korekcije granica postojećih građevinskih područja, te usklađenje sa zatečenim stanjem u prostoru koji su zahtjev jedinice lokalne samouprave.

Određivanje dodatnih novih prostorno planskih rješenja moguće je ukoliko je utemeljeno na stručnim analizama stanja terena, sektorskih studija, razvojnih planova jedinice lokalne uprave i samouprave, kao i drugih relevantnih podataka prikupljenih od strane javnopravnih tijela, pravnih osoba i pojedinaca, a nisu suprotna ciljevima prostornog razvoja Općine te su u skladu sa Zakonom, Pravilnikom i posebnim propisima.

Osnovni cilj izrade ID PPUONG Vratišinec je prilagodba postojećih planskih rješenja novom sustavu planiranja, uz određene manje izmjene. Van građevinskih područja sam Pravilnik već postavlja veća ograničenja provedbe zahvata, posebno u odnosu na namjene: iz stambene u zelenilo, iz stambene u proizvodnu namjenu. Time je mogućnost provedbe zahvata na površinama izvan građevinskih područja smanjena već na razini nacionalnog propisa, koji se u prostornim planovima lokalne razine primjenjuje kao predodređen, odnosno nije predmet planiranja na lokalnoj razini.

Postupak strateške procjene započeo je donošenjem „Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vratišinec“, KLASA: 350-03/24-01/02, URBROJ: 2109-19-02-26-40 od 21. srpnja 2026.. Ishođeno je Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Međimurske županije KLASA: 351-02/25-01/32, URBROJ: 2109-09/01-26-04 od 20. travnja 2026. da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune PPUO Vratišinec i Rješenje KLASA: UP/I-352-03/26-01/5, URBROJ: 2109-09-5/01-26-4 od 9. lipnja 2026. da su Izmjene i dopune PPUO Vratišinec prihvatljive za ekološku mrežu.

Postupak određivanja sadržaja ID PPUONG Vratišinec, sukladno članku 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17) proveo je Jedinstveni upravni odjel Općine Vratišinec (dalje u tekstu: JUOO Vratišinec), na način da je pribavilo mišljenja tijela određenih posebnim propisima o sadržaju strateške studije i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateške studije, vezano na područje djelokruga toga tijela.
U postupku je osigurano sudjelovanje javnosti objavom Informacije o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš te o izradi i određivanju sadržaja Strateške studije o utjecaju na okoliš ID PPUO Vratišinec objavljenim na službenim Internet stranicama Općine Vratišinec. Odluka o sadržaju Strateške studije o utjecaju na okoliš ID PPUO Vratišinec donesena je 16. studenog 2026. godine (KLASA: 350-03/24-01/02, URBROJ: 2109-09-02-26-52).

Ovlaštenik za izradu ove Studije je tvrtka Kaina d.o.o. iz Zagreba, poduzeće ovlašteno za obavljanje poslova izrade strateških studija.

1. Kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva ID PPUO Vratišinec

1.1. Cilj i razlog izrade ID PPUONG Vratišinec

Osnovni cilj izrade ID PPUONG Vratišinec je prilagodba postojećih planskih rješenja novom sustavu planiranja, uz određene izmjene utemeljene na razlozima iz odluke o donošenju, odnosno zahtjevima naknadno zavedenim u sustavu ePlanovi, a koji su dani od nositelja izrade, kao i fizičkih osoba.

S obzirom da su namjene u novom sustavu predefinirane, neke od dosadašnjih trebaju se zamijeniti novima, no generalno se radi o strožem sustavu, odnosno o manjem dozvoljenom miješanju namjena.

Van građevinskih područja Pravilnikom o prostornim planovima pripisuju se veća ograničenja za provedbe zahvata, posebno u odnosu na namjene: osobito vrijedno i vrijedno poljoprivredno zemljište i državne šume i šumsko zemljište, te vode I. reda, što je u suglasju s posebnim sektorskim propisima iz poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva. Time je mogućnost provedbe zahvata na površinama izvan građevinskih područja smanjena već na razini nacionalnog propisa, koji se u prostornim planovima lokalne razine primjenjuje kao predodređen, odnosno nije predmet planiranja na lokalnoj razini.

Novo planirani zahvati u ID PPUONG Vratišinec u odnosu na dosadašnji još uvijek važeći Prostorni plan uređenja Općine Vratišinec proizlaze iz inicijativa Općine Vratišinec i građana, a generalno se mogu svrstati u:

- Promjena namjene iz stambene u "Z" – Zelenilo na k.č. 145/1 k.o.Vratišinec
- Planira se nova namjena D u sklopu centra naselja Vratišinec kako bi se omogućila buduća izgradnja društvenih sadržaja (poglavito Doma za starije ili POS stanovanja)
- Detaljno se definira namjena pojedinih djelova naselja Vratišinec I Gornji Kraljevec kako bi plansko rješenje odgovaralo realnom stanu u prostoru (izgrađeni vrtić, drugi javni i društveni sadržaji) te pobliže definirali mogućnosti buduće izgradnje.
- Promjena namjene iz stambene u "K1" – proizvodnu kako bi plansko rješenje odgovaralo zatečenom stanju u prostoru.

Razlog

Primarni razlog donošenja ID PPUONG Vratišinec kao prostornog plan nove generacije je mogućnost njegove primjene u ISPU sustavu prema odredbama Zakona i Pravilnika.

Prema navedenom u Odluci o izradi ID PPUO Vratišinec (KLASA: 024-01/25-01/07; URBROJ: 2109/19-01-25-20, od 16. prosinca 2025.; „Službeni glasnik Međimurske županije" broj 25/25); osnovni koncept razvoja prostora određen važećim Prostornim planom uređenja Općine treba zadržati i u prostornom planu nove generacije.

Nova prostorno-planska rješenja moguća su temeljem posebnih sektorskih studija, analize stanja terena, razvojnih planova lokalne uprave i samouprave, izvješća prema članku 85. Zakona o prostornom uređenju, kao i drugih relevantnih podataka prikupljenih od strane javnopravnih tijela i relevantnih pravnih osoba, te mogu obuhvaćati proširenja postojećih i utvrđivanje novih građevinskih područja, kao i drugo od utjecaja na uređenje prostora.

Prostornim planom potrebno je uskladiti pojedine planirane, te pojedine izvedene građevine, zahvate i površine državne i područne (regionalne) razine s Prostornim planom Međimurske županije.

1.2. Sadržaj ID PPUONG Vratišinec

Namjene površina u ID PPUONG Vratišinec su usklađene prema Pravilniku o prostornim planovima, a između ponuđenih odabrane su one koje su najsličnije planerskom rješenju iz važećeg Prostornog plana uređenja Općine Vratišinec i III. izmjena i dopuna prostornog plana Međimurske županije iz 2025.

U ID PPUONG Vratišinec unesene su i sljedeća planska rješenja:

- Promjena namjene iz stambene u "Z" – Zelenilo na k.č.br. 145/1 k.o. Vratišinec,
- Planira se nova namjena D u sklopu centra naselja Vratišinec kako bi se omogućila buduća izgradnja društvenih sadržaja (poglavito Doma za starije ili POS stanovanja),
- Detaljno se definira namjena pojedinih dijelova naselja Vratišinec I Gornji Kraljevec kako bi plansko rješenje odgovaralo realnom stanu u prostoru (izgrađeni vrtić, drugi javni I društveni sadržaji) te pobliže definirali mogućnosti buduće izgradnje.
- Promjena namjene iz stambene u "K1" – proizvodnu kako bi plansko rješenje odgovaralo zatečenom stanu u prostoru

Unesene su i sljedeća planska rješenja izmjena građevinski površina:

- Na više lokacija unutar postojećih građevinskih područja (GPN Vratišinec, GPN Gornji Kraljevec) izmijenjen je status građevinskih područja iz "Neizgrađeno" u "Izgrađeno" kako bi plansko rješenje odgovaralo realnom stanu u prostoru.
- Planira se proširenje GPN Vratišinec u iznosu od 11.824 m^2, na k.č.br. 403/2, 339, 340, 341, 342, 343, k.o. Vratišinec kako bi se omogućila buduća izgradnja društvenih sadržaja (poglavito Doma za starije)
- Planira se proširenje GPIN – Proizvodne zone Vratišinec za 2382 m^2, na dijelove k.č.br. 878, 877, 876, 2110/1, k.o. Vratišinec prema zahtjevu jedinice lokalne samouprave – Općine Vratišinec
- Ukida se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (Gospodarske namjene – K) područje na k.č.br. 836. k.o. Vratišinec zbog napuštanja planova razvoja građevinskog područja prema zahtjevu jedinice lokalne samouprave – Općine Vratišinec

- Planira se proširenje građevinskog područja naselja u naselju Gornji Kraljevec na dijelu k.č.br. 632/1, 631/3, 630/1, 3907 k.o. Gornji Kraljevec zbog zahtjeva građana. Predmetni zahtjev odnosi se na „zaokruživanju“ građevinskog područja, odnosno širenje se planira uz komunalno opremljenu prometnicu uz koju je potrebno ozakonjenu građevinu statusno integrirati građevinsko područje radi osiguranja dostupnosti komunalne infrastrukture istoj.
- Ukida se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (Gospodarske namjene – I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora) na dijelu na k.č.br. 859/1. k.o. Vratišinec zbog drugačije klasifikacije u sustavu ePlanovi. Moguće planirati kao IS7 – Površine Infrastrukture izvan građevinskih područja.
- Ukidanje pojedinih dijelova građevinskih područja naselja Vratišinec i Gornji Kraljevec zbog zatečenog stanja u prostoru – površine su evidentirane u sustavu ARKOD te se intenzivno koriste kao poljoprivredne površine te nema inicijative za daljnju izgradnju.
- Ukidanje dijela GP naselja Vratišinec te njegova pretvorba u GPIN “ Gospodarska Zona Vratišinec”, kako bi se udovoljilo prijedlogu nositelja plana, te uskladilo stanje na terenu.

Sve navedene promjene granica građevinskih područja unutar obuhvata plana rezultirale su smanjenjem ukupne površine građevinskih područja (GPN, IDGPN, GPIN) za 1.73 ha. Smanjenje je prvenstveno rezultat metodološke promjene u sustavu prostornog planiranja (dopuštanje korištenja namjena “IS” izvan građevinskih područja, te planskih rješenja.

ID PPUONG Vratišinec obuhvaćaju administrativno područje Općine Vratišinec. ID PPUONG Vratišinec su uključene izmjene i dopune u tekstualnom i grafičkom dijelu. Za potrebe izrade SS aktivnosti predviđene ID PPUONG Vratišinec koje mogu utjecati na promjene stanja u okolišu Grada grupirane su u odgovarajuće kategorije i prikazane su u tablici - Tablica 1.1.

Zone i koridori koji su predmet PPUONG Vratišinec detaljnije su tekstualno i grafički prikazani u poglavljima koja slijede.

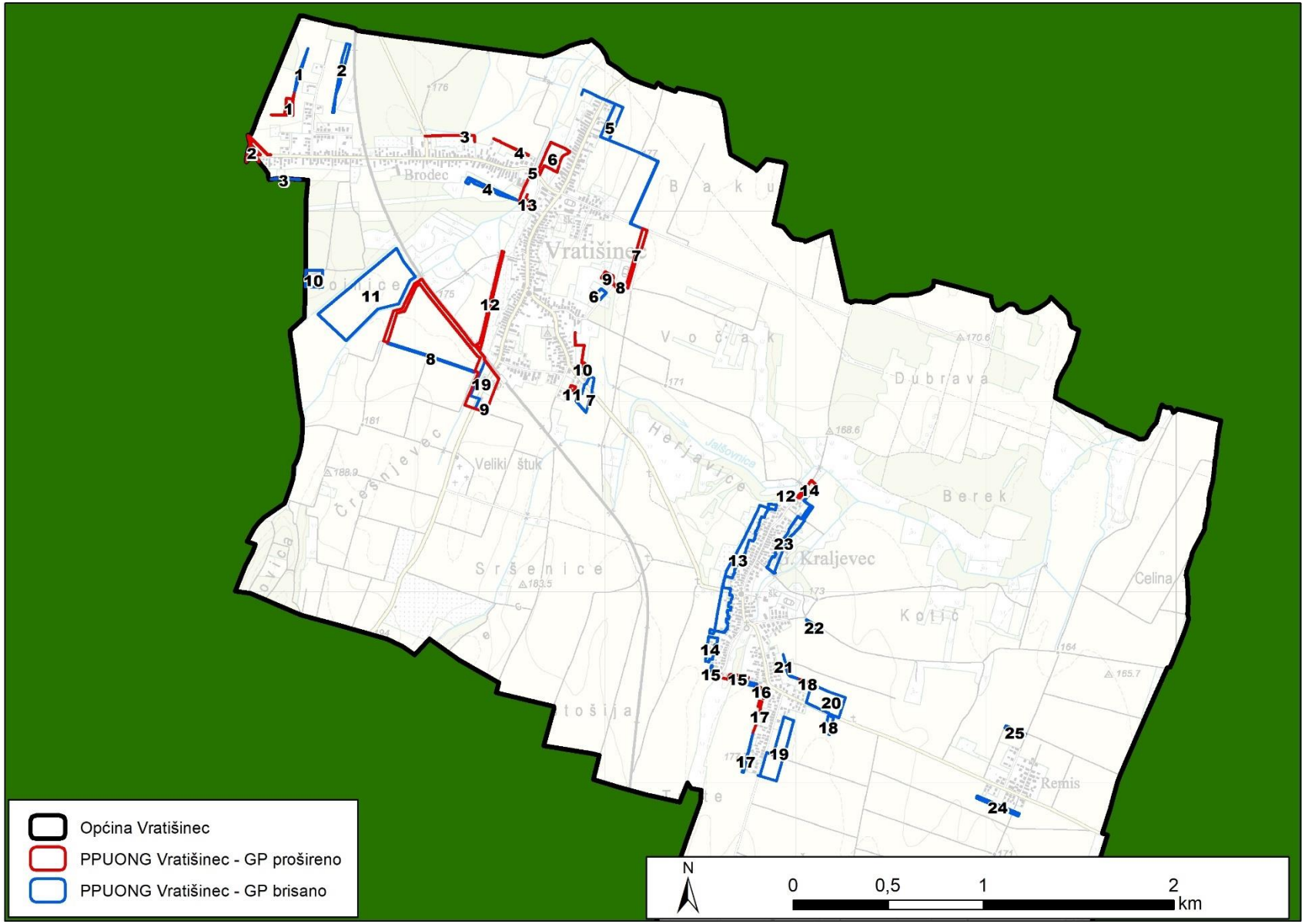
Tablica 1.1 Zahtjevi za planirane ID PPUONG Vratišinec

POVEĆANJE / SMANJENJE POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA U POSTUPKU IZRADE II.ID PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VRATIŠINEC				
BROJ	VRSTA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (GPN,IDGPN,GPIN)	NASELJE	POVRŠINA /m^2/	OPIS/OBRAZLOŽENJE
POVEĆANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA UNUTAR OBUHVATA PLANA				
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	Vratišinec	3.365	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)		3.596	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
3	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)		186	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)		204	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)		46	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		12.696	proširenje GP radi plana Općine Vratišinec za otkup i izgradnju društvenih sadržaja(Dom za starije i/ili/ POS stanovanje)
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		5.454	proširenje GP (u zoni sportsko rekrecijske namjene) radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
8	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		154	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		2.093	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
10	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		720	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
11	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		562	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
12	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		5.628	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
13	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		1.198	dodan dio područja farme u GPIN na zahtjev vlasnika, radi proširenja proizvodnje

14	GPN GORNJI KRALJEVEC	Gornji Kraljevec	2.807	proširenje GP radi zahtjeva građanstva te usklađenja sa realnim stanjem na terenu
15	GPN GORNJI KRALJEVEC		2.570	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
16	GPN GORNJI KRALJEVEC		996	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
17	GPN GORNJI KRALJEVEC		390	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
18	GPN GORNJI KRALJEVEC		180	proširenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
19	GPIN Proizvodna zona Vratišinec	Vratišinec	46.039	prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja
	UKUPNO POVEĆANJE		**88.884**	
SMANJENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA UNUTAR OBUHVATA PLANA				
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	Vratišinec	-1.365	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)		-4.736	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
3	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)		-250	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)		-3.461	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		-9.264	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		-2.151	smanjenje GP radi usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu, nejasan izdvojeni dio GP na samo jednoj čestici
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		-8.438	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.
8	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA		-2.447	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)

9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)		-20.508	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade, kako bi se zadovoljilo stvarno stanje na terenu (poslovna namjena) te uvrstilo u GPIN (Proizvodna zona Vratišinec)
10	GOSPODARSKA NAMJENA (K-reciklažno dvorište)		-7.872	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade
11	GOSPODARSKA NAMJENA (I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora)		-100.204	smanjenje GP zbog metedološke razlike. U sustavu ePlanovi Elektrane na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja se planiraju van Građevinskih područja. Za predmetnu lokaciju izdana je građevinska dozvola klasa UP/I-361-03/25-01/000104
12	GPN GORNJI KRALJEVEC		-300	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
13	GPN GORNJI KRALJEVEC		-30.949	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
14	GPN GORNJI KRALJEVEC		-5.016	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
15	GPN GORNJI KRALJEVEC		-196	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
16	GPN GORNJI KRALJEVEC		-696	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
17	GPN GORNJI KRALJEVEC		-561	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
18	GPN GORNJI KRALJEVEC	Gornji Kraljevec	-2.678	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
19	GPN GORNJI KRALJEVEC		-23.106	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,
20	GPN GORNJI KRALJEVEC		-19.945	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,
21	GPN GORNJI KRALJEVEC		-517	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
22	GPN GORNJI KRALJEVEC		-807	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
23	GPN GORNJI KRALJEVEC		-11.886	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
24	IDGPN Remis	Remis	-3.269	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)

25	IDGPN Remis		-1.279	smanjenje GP radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)
	UKUPNO SMANJENJE		**-261.901**	
	RAZLIKA POVEĆANJE I SMANJENJE		**-173.017**	**m^2 UNUTAR OBUHVATA PLANA**



Slika 1.1 Pregled planiranih izmjena

2. Utjecaji ID PPUONG Vratišinec na okoliš

2.1. Metodologija procjene utjecaja

Procjena utjecaja provedbe PPUONG Sveti Juraj na Bregu analizira promjenu odnosno posljedicu koju će planske mjere imati na okolišne značajke sastavnica i čimbenika u okolišu. Utjecaji PPUONG Sveti Juraj na Bregu na sastavnice okoliša i ostale čimbenike u okolišu procjenjuju se metodom ekspertne prosudbe temeljem dostupnih postojećih podataka o karakteristikama aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu te dostupne nacionalne i međunarodne znanstvenostručne literature o mogućim utjecajima pojedinih karakteristika planiranih aktivnosti ili elemenata.
Prilikom analize procjene utjecaja na sastavnice okoliša i ostale čimbenike u okolišu koriste se sljedeće kategorije utjecaja koje služe za detaljnije definiranje vrste i opsega pojedinačnih utjecaja:

- Prema značajnosti:

Naziv	Opis
POZITIVAN UTJECAJ	Aktivnost PPUONG Sveti Juraj na Bregu poboljšava stanje sastavnica okoliša i ostalih čimbenika u okolišu u odnosu na postojeće stanje ili trend rješavanjem nekog od postojećih okolišnih problema ili pozitivnom promjenom postojećeg negativnog trenda.
NEUTRALAN UTJECAJ	Aktivnost PPUONG Sveti Juraj na Bregu ne generira utjecaje na sastavnice okoliša i ostale čimbeniku u okolišu.
ZANEMARIV UTJECAJ	Utjecaj se definira kada će provedba PPUONG Sveti Juraj na Bregu generirati male, lokalne i privremene posljedice u vidu promjene u okolišu unutar postojećih granica prirodnih varijacija. Prirodno okruženje je potpuno samoodrživo jer su receptori karakterizirani niskom osjetljivošću ili vrijednosti.
UMJERENO NEGATIVAN UTJECAJ	Utjecaj je umjereno negativan ako se procijeni da će se provedbom PPUONG Sveti Juraj na Bregu stanje okolišnih značajki u odnosu na sadašnje stanje neznatno pogoršati, a karakterizira ga široki raspon koji započinje od praga koji malo prelazi zanemarivu razinu utjecaja i završava na razini koja gotovo prelazi granice propisane zakonskom regulativom. Promjene u okolišu premašuju postojeće granice prirodnih varijacija i dovode do narušavanja okolišnih značajki sastavnica i čimbenika u okolišu. Prirodno okruženje ostaje samoodrživo. U ovoj kategoriji su utjecaji do kojih dolazi uslijed ispuštanja onečišćujućih tvari u granicama propisanih zakonskom regulativom, zauzimanje manjih dijelova brojnijih ili manje vrijednih staništa, rizik od stradavanja manjeg broja jedinki vrsta koje nisu u režimu zaštite i sl. Za ovu kategoriju utjecaja definiraju se mjere zaštite okoliša koje mogu isključiti/umanjiti mogućnost negativnog utjecaja
ZNAČAJNO NEGATIVAN UTJECAJ	Utjecaj je značajno negativan ako se prilikom procjene utvrdi da postoji rizik da će se uslijed provedbe PPUONG Sveti Juraj na Bregu stanje okolišnih značajki pogoršati do te mjere da bi moglo doći do prekoračenja propisanih granica zakonskom regulativom ili narušavanja vrijednih i osjetljivih prirodnih receptora. Promjene u okolišu rezultiraju značajnim poremećajem pojedinih okolišnih značajki sastavnica i čimbenika u okolišu. Određene okolišne značajke gube sposobnost samooporavljanja. Za ovaj utjecaj potrebno je propisati mjeru zaštite koja bi svela značajan utjecaj na razinu umjerenog ili ga eliminirala, a ukoliko to nije moguće, potrebno je razmotriti izmjenu predloženih aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu (naći druga pogodna rješenja) ili PPUONG

	Sveti Juraj na Bregu odnosno pojedine aktivnosti koje se njime predlažu odbaciti kao neprihvatljive.

- Prema putu djelovanja:

Naziv	**Opis**
NEPOSREDAN UTJECAJ	Provedba aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu predstavlja direktan izvor utjecaja
POSREDAN UTJECAJ	Provedba aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu generira promjenu koja je izvor budućeg utjecaja.

- Prema području dostizanja:

Naziv	**Opis**
LOKALAN UTJECAJ	Utjecaj na karakteristike okolišnih značajki sastavnica i čimbenika u okolišu koji se javlja na području Županije na pojedinačnim, više različitih ili grupama različitih lokacija.
REGIONALAN UTJECAJ	Utjecaj na karakteristike okolišnih značajki sastavnica i čimbenika u okolišu koji se javlja izvan područja Županije na području jedne ili više susjednih jedinica lokalne ili regionalne samouprave.
PREKOGRANIČAN UTJECAJ	Utjecaj je prekogranični ako provedba planiranih aktivnosti može utjecati na okoliš druge države.

- Prema vremenskom trajanju:

Naziv	**Opis**
KRATKOROČAN UTJECAJ	Djelovanje utjecaja provedbe aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu na okoliš/prirodu prestaje unutar 5 godine.
SREDNJOROČAN UTJECAJ	Djelovanje utjecaja provedbe aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu na okoliš/prirodu prestaje između 5. i 10. godine od početka razvoja utjecaja.
DUGOROČAN UTJECAJ	Djelovanje utjecaja provedbe aktivnosti PPUONG Sveti Juraj na Bregu imalo bi trajne posljedice po okoliš/prirodu te ne bi prestalo ni nakon 10 godine.

- Prema ukupnom djelovanju:

Naziv	**Opis**
KUMULATIVNI UTJECAJ	Utjecaj je kumulativan kada PPUONG Sveti Juraj na Bregu zajedno s mogućom realizacijom drugih planiranih aktivnosti u blizini generira jednake, ali pojačane utjecaje na sastavnice okoliša i čimbenike u okolišu na koje djeluju i same aktivnosti. Osim toga, mogući su kumulativni utjecaji planiranih aktivnosti s postojećim pritiscima u prostoru.
SINERGIJSKI UTJECAJ	Utjecaj je sinergijski ako provedba PPUONG Sveti Juraj na Bregu generira različite utjecaje koji skupa djeluju na sastavnicu ili čimbenik u okolišu na način da stvaraju novi skupni utjecaj koji je jači od zbroja pojedinačnih utjecaja na sastavnicu ili čimbenik u okolišu.

2.2. Procjena utjecaja provedbe PPUONG Vratišinec na sastavnice i čimbenike u okolišu

2.2.1. Zrak

Pozitivan utjecaj: Planiranje površina za sunčane elektrane **o**mogućavanjem izgradnje fotonaponskih elektrana te ugradnje sunčanih sustava na krovove obiteljskih kuća, javnih i gospodarskih zgrada smanjuje se potreba za fosilnim gorivima. Time se izravno smanjuju lokalne i regionalne emisije ugljičnog dioksida (CO_2), dušikovih oksida i lebdećih čestica.

Negativan utjecaj: širenje građevinskih zona i gospodarskih namjena neizbježno donosi povećanje lokalnog cestovnog prometa, što može blago povećati razinu dušikovih oksida u jezgrama naselja.

2.2.2. Utjecaj klimatskih promjena

2.2.2.1. Utjecaj klimatskih promjena na provedbu PPUONG Vratišinec – prilagodba

Klimatske promjene više nisu teoretski rizik, već čimbenik koji izravno diktira pravila gradnje i korištenja prostora u novim planovima poput PPUONG-a Vratišinec. Zbog specifičnog brežuljkastog terena, prilagodba je usmjerena na sljedeće ključne izazove:

1. Upravljanje ekstremnim oborinama (Sprječavanje poplava i erozije)

Klimatski modeli predviđaju učestalije i intenzivnije povremene oborine. Za Vratišinec to znači:

- **obvezna odvodnja:** PPUONG Vratišinec propisuje sustave za prihvat oborinskih voda. Umjesto brzog ispuštanja u kanale (što uzrokuje poplave u nižim dijelovima), potiču se retencije i akumulacije i druge vodne građevine za zaštitu od štetnog djelovanja voda.
- **zelena infrastruktura:** povećanje udjela zelenih površina u građevinskim zonama kako bi se prirodno upijala voda i smanjilo otjecanje koje uzrokuje eroziju tla.

2. Zaštita od toplinskih otoka i suša

Iako je Općina ruralnog karaktera, urbanizacija središta naselja može stvoriti mikro-lokacije s povišenom temperaturom.

- **Očuvanje šumskih koridora:** Plan štiti postojeće šumske komplekse koji služe kao prirodni rashladni uređaji i vjetrobrani.
- **Poljoprivredna prilagodba:** planiranjem akumulacija ili sustava za navodnjavanje nastoji se pomoći lokalnim OPG-ovima u borbi protiv sve češćih ljetnih suša.

3. Energetska otpornost

Prilagodba uključuje i smanjenje ovisnosti o fosilnim gorivima:

- **poticanje** korištenja OIE**:** olakšavanje procedura za postavljanje fotonaponskih panela i sunčanih kolektora na krovove kuća i gospodarskih objekata.
- **energetska učinkovitost:** standardi gradnje koji smanjuju potrebu za hlađenjem ljeti i grijanjem zimi.

Bez mjera prilagodbe u PPUONG Vratišinec, Općina bi se suočila s **povećanim troškovima sanacije šteta** (uništene ceste, štete u poljoprivredi). Plan služi kao alat koji te rizike nastoji minimizirati kroz pametno prostorno pozicioniranje novih sadržaja.

2.2.2.2. Utjecaj PPUONG Vratišinec na klimatske promjene – ublažavanje

Dok se *prilagodba* fokusira na zaštitu od posljedica, **ublažavanje (mitigacija)** obuhvaća mjere kojima PPUONG Vratišinec nastoji smanjiti izravni doprinos Općine daljnjem zagrijavanju atmosfere. Ublažavanje klimatskih promjena odnosi se na:

1. Energetska tranzicija i smanjenje emisija stakleničkih plinova
PPUONG Vratišinec služi kao okvir za prelazak na niskougljičnu energiju:

- **Poticanje obnovljivih izvora energije (OIE):** Plan definira uvjete za ugradnju sunčanih kolektora i fotonaponskih ćelija na krovovima javnih i privatnih zgrada, čime se smanjuje potrošnja električne energije dobivene iz fosilnih goriva.
- **Povećanje energetske učinkovitosti:** kroz urbanističke uvjete potiče se kompaktna gradnja i energetska obnova zgrada, što izravno smanjuje potrebu za grijanjem i emisiju CO_2 iz kućnih ložišta.

2. Očuvanje šuma kao "ponora" ugljika
Vratišinec obiluje šumskim površinama koje su ključni prirodni spremnici ugljika:

- **stroga zaštita šumskog fonda:** PPUONG Vratišinec se ograničava prenamjena šuma u građevinsko zemljište. Svako očuvano stablo doprinosi apsorpciji CO_2.
- **očuvanje trajnih nasada:** zadržavanje vinograda i voćnjaka umjesto betoniranja površina pomaže u održavanju biološke aktivnosti tla i vezanju ugljika.

3. Održiva mobilnost i smanjenje prometnih emisija
Promet je značajan izvor emisija, a PPUONG Vratišinec na njega utječe kroz:

- **pametno zoniranje:** Grupiranje javnih i gospodarskih sadržaja unutar naselja kako bi se smanjila potreba za dugim putovanjima automobilom (koncept "naselja po mjeri čovjeka").
- **infrastruktura za pješake i bicikliste:** Planiranje pješačko-biciklističkih staza koje povezuju naselja, potičući alternativne načine prijevoza umjesto korištenja automobila za kratke relacije.

4. Gospodarenje otpadom i kružno gospodarstvo
Smanjenje metana: kroz prostorno definiranje sustava za odvojeno prikupljanje otpada i kompostiranje, smanjuje se količina biorazgradivog otpada, što izravno smanjuje emisije metana (snažnog stakleničkog plina).

5. Očuvanje tla kao rezervoara ugljika
Lesivirana tla i pseudoglej imaju određenu sposobnost skladištenja ugljika ako se njima pravilno upravlja:

- PPUONG Vratišinec potiče očuvanje poljoprivrednih površina i sprječava njihovo nepotrebno asfaltiranje/betoniranje, čime se održava prirodni ciklus ugljika u tlu.

Glavni doprinos PPUONG-a ublažavanju klimatskih promjena je **sprječavanje nekontroliranog širenja naselja** i promicanje **zelene infrastrukture** koja aktivno uklanja stakleničke plinove iz zraka.

2.2.3. Geološke značajke i georaznolikost

Utjecaj PPUONG Vratišinec na geološke značajke Općine Vratišinec je specifičan jer se radi o području koje je geološki "mlado" i osjetljivo. Plan na ovaj segment utječe prvenstveno kroz regulaciju zahvata u tlu i zaštitu podzemnih resursa. Područje Općine izgrađeno je od taložnih stijena (pijesci, gline, prapor/les), stoga provedba PPUONG Vratišinec ima izravan utjecaj na geologiju tako što zabranjuje velike usjeke i nasipe koji bi mogli poremetiti prirodnu ravnotežu slojeva tla, odnosno otvaranje klizišta.

Geološki sastav (propusni pijesci i prapor) omogućuje brzu infiltraciju oborina u podzemlje te se pozitivan utjecaj PPUONG Vratišinec očituje izgradnjom sustava odvodnje kako bi se spriječio prodor zagađenja u dublje geološke slojeve i vodonosnike. Geologija je stvorila karakterističan nizinski reljef koji je okosnica identiteta Općine. PPUONG Vratišinec utječe na očuvanje karakterističnih oblika reljefa sprječavanjem njihove drastične izmjene prilikom gradnje prometnica ili formiranja građevinskih platoa.

2.2.4. Tlo i poljoprivredno zemljište

Tijekom izgradnje na predviđenim proširenjima GP, moguća su onečišćenja tla do kojih dolazi uslijed prosipanja materijala s vozila na kolnike prometnica i područje gradilišta. Za vrijeme kiše blato s gradilišta može dospjeti na prometnice. Daljnje onečišćenje tla može nastati u slučaju odlaganja viška iskopa, neupotrijebljenog i otpadnog materijala na tlo koje nije službeno predviđeno za odlaganje. Ovaj je utjecaj negativan, kratkotrajan i lokalnog karaktera te se može okarakterizirati kao zanemariv. Planirana izgradnja na poljoprivrednim površinama može imati značajan i trajni utjecaj na tlo kao prirodni resurs, osobito ako se zahvati provode na zemljištima visoke bonitetne vrijednosti.

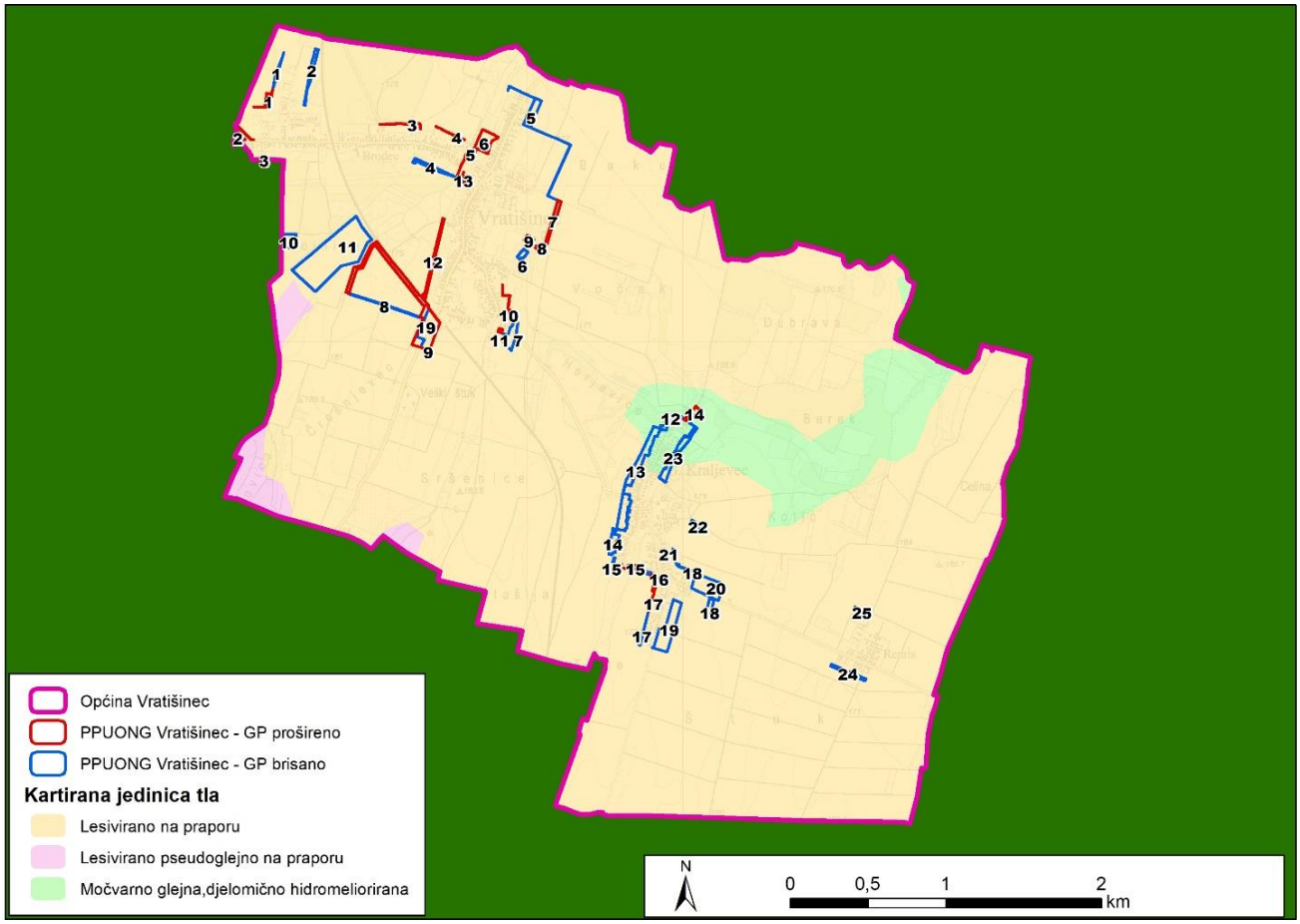
Tablica 2.1 Pregled kartiranih jedinica tla na području planiranih obuhvata PPUONG Vratišinec (Izvor: https://envi.azo.hr/)

Br.	VRSTA	OPIS	Name	ha	Utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP prošireno			
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,34	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,36	
3	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,02	

4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,02	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,00	
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi plana Općine Vratišinec za otkup i izgradnju društvenih sadržaja(Dom za starije i/ili/ POS stanovanje)	Lesivirano na praporu	1,27	
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP (u zoni sportsko rekrecijske namjene) radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,55	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
8	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,02	
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,21	
10	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,07	
11	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,06	
12	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,56	
13	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	dodan dio područja farme u GPIN na zahtjev vlasnika, radi proširenja proizvodnje	Lesivirano na praporu	0,12	Proširenje obuhvaća male površine – utjecaj je zanemariv
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi zahtjeva građanstva te usklađenja s realnim stanjem na terenu	Lesivirano na praporu	0,28	Radi se o usklađenju sa stvarnim stanjem te obuhvaća male površine – utjecaj je zanemariv
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi zahtjeva građanstva te usklađenja s realnim stanjem na terenu	Močvarno glejna,djelomično hidromeliorirana	0,28	
15	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,26	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
16	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,10	
17	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,04	
18	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,02	
19	GPIN Proizvodna zona Vratišinec	prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja	Lesivirano na praporu	4,60	U povoljnim uvjetima ova tla mogu biti pogodna za ratarsku i drugu poljoprivrednu proizvodnju - Umjereno

					negativan neposredan lokalan te dugoročan utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP brisano			
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,14	S obzirom da se radi o brisanju GP te da će na ovim površinama ostati trenutno stanje, utjecaj je neutralan.
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,47	
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,35	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Lesivirano na praporu	0,93	
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smajnjenje GP radi usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu, nejasan izdvoejni dio GP na samo jednoj čestici	Lesivirano na praporu	0,22	
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Lesivirano na praporu	0,84	
8	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,25	
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade, kako bi se zadovoljilo stvarno stanje na terenu (poslovna namjena) te uvrstilo u GPIN (Proizvodna zona Vratišinec)	Lesivirano na praporu	2,05	
10	GOSPODARSKA NAMJENA (K-reciklažno dvorište)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade	Lesivirano na praporu	0,79	
11	GOSPODARSKA NAMJENA (I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora)	smanjenje GP zbog metodološke razlike. U sustavu ePlanovi Elektrane na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja se planiraju van Građevinskih područja. Za predmetnu lokaciju izdana je građevinska dozvola klasa UP/I-361-03/25-01/0	Lesivirano na praporu	10,02	
12	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,03	
12	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Močvarno glejna,djelomično hidromeliorirana	0,03	
13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	2,28	
13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,82	

13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Močvarno glejna,djelomično hidromeliorirana	0,82	
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,50	
15	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,02	
16	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,07	
17	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,06	
18	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,27	
19	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,	Lesivirano na praporu	2,31	
20	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,	Lesivirano na praporu	1,99	
21	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,05	
22	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,08	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,28	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,91	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Močvarno glejna,djelomično hidromeliorirana	0,91	
24	IDGPN Remis	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,33	
25	IDGPN Remis	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Lesivirano na praporu	0,13	



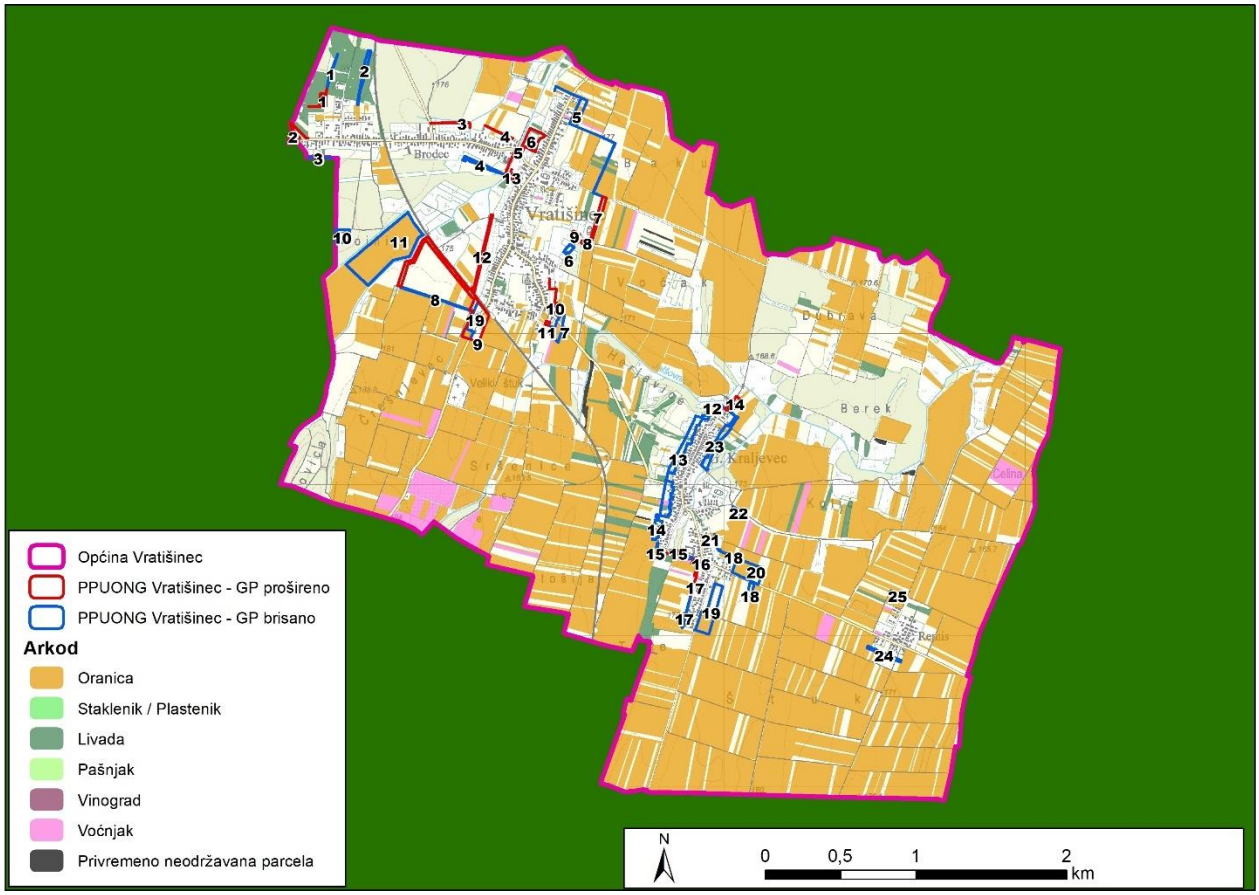
Slika 2.1 Pregled kartiranih jedinica tla na području planiranih obuhvata PPUONG Vratišinec (Izvor: https://envi.azo.hr/)

Tablica 2.2 Pregled načina korištenja zemljišta na području planiranih obuhvata PPUONG Vratišinec (Izvor: Arkod)

Br.	VRSTA	OPIS	Namjena	ha	Utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP prošireno			
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,01	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,0002	
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,001	
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi plana Općine Vratišinec za otkup i izgradnju društvenih sadržaja(Dom za starije i/ili/ POS stanovanje)	Livada	0,14	Proširenje obuhvaća male površine – utjecaj je zanemariv
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP (u zoni sportsko rekrecijske namjene) radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,001	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
10	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,003	
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi zahtjeva građanstva te usklađenja s realnim stanjem na terenu	Oranica	0,004	
16	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Voćnjak	0,05	

16	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,0001	
17	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Voćnjak	0,00001	
17	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,0004	
18	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,01	
19	GPIN Proizvodna zona Vratišinec	prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja	Oranica	0,93	Budući da se prenamjenom gubi mogu biti pogodna za ratarsku i drugu poljoprivrednu proizvodnju - Umjereno negativan neposredan lokalan te dugoročan utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP brisano			
1	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,12	S obzirom da se radi o brisanju GP te da će na ovim površinama ostati trenutno stanje, utjecaj je neutralan.
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,43	
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,0001	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Voćnjak	0,07	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Livada	0,01	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Oranica	0,39	
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Voćnjak	0,18	
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	Oranica	0,50	
8	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Voćnjak	0,002	
8	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,03	
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade, kako bi se zadovoljilo stvarno stanje na terenu	Oranica	0,45	

		(poslovna namjena) te uvrstilo u GPIN (Proizvodna zona Vratišinec)			
11	GOSPODARSKA NAMJENA (I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora)	smanjenje GP zbog metodološke razlike. U sustavu ePlanovi Elektrane na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja se planiraju van Građevinskih područja. Za predmetnu lokaciju izdana je građevinska dozvola klasa UP/I-361-03/25-01/0	Oranica	10,02	
13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Voćnjak	0,17	
13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,22	
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,02	
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,08	
15	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,002	
16	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Voćnjak	0,001	
17	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,01	
18	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,003	
19	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,	Oranica	1,34	
20	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU,	Oranica	1,48	
21	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,01	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Livada	0,005	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,21	
24	IDGPN Remis	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,06	
25	IDGPN Remis	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	Oranica	0,13	



Slika 2.2 Pregled načina korištenja zemljišta na području planiranih obuhvata PPUONG Vratišinec (Izvor: Arkod)

2.2.5. Vode i vodna tijela

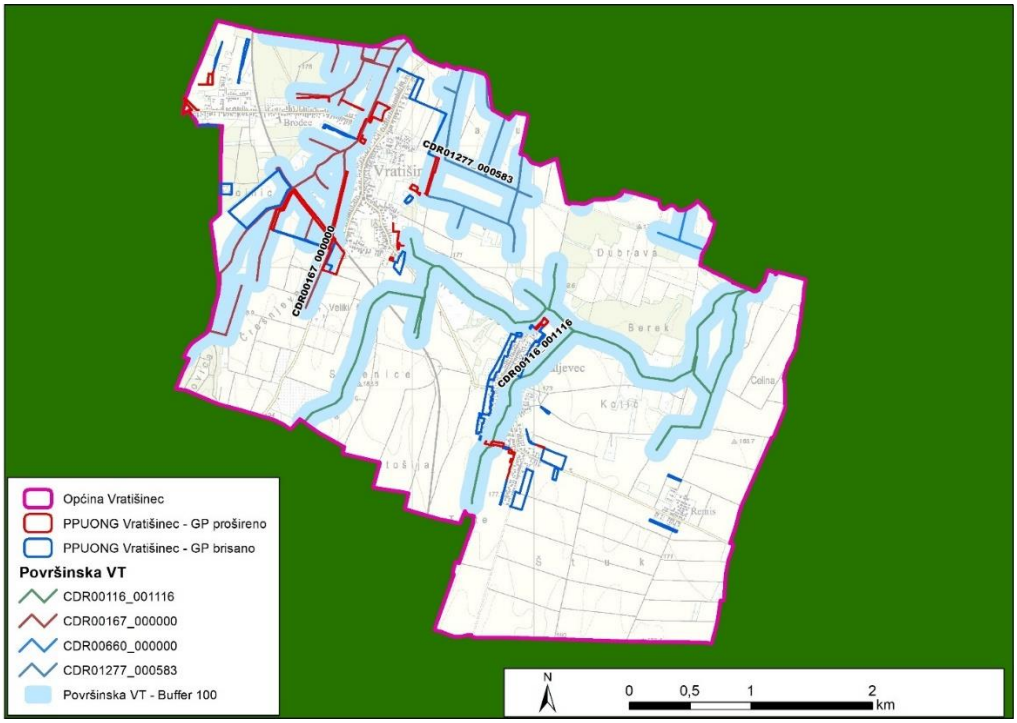
Obuhvat PPUONG Vratišinec nalazi se na podzemnom vodnom tijelu CDGI-18 Međimurje.

Tablica 2.3 PPUONG Vratišinec u odnosu na vodna tijela površinskih voda (Izvor: Hrvatske vode)

Br.	VRSTA	OPIS	ha	Šifra	Utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP prošireno			
3	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,02	CDR00167_000000	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,01	CDR00167_000000	
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,005	CDR00167_000000	
6	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi plana Općine Vratišinec za otkup i izgradnju društvenih sadržaja(Dom za starije i/ili/ POS stanovanje)	1,15	CDR00167_000000	Moguće promjene u hidrološkom režimu u smislu onemogućavanja prirodne odvodnje Moguće povećanje zagađenja zbog većeg pritiska ljudi, u smislu otpadnih voda i otpada te

					posljedično negativnog utjecaja na stanje VT - umjereno negativan neposredan lokalan te dugoročan utjecaj
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP (u zoni sportsko rekrecijske namjene) radi usklađenja sa DKP(granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,55	CDR01277_000583	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
8	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,02	CDR01277_000583	
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,04	CDR01277_000583	
10	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,001	CDR00116_001116	
12	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,56	CDR00167_000000	
13	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	dodan dio područja farme u GPIN na zahtjev vlasnika, radi proširenja proizvodnje	0,12	CDR00167_000000	
14	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi zahtjeva građanstva te usklađenja s realnim stanjem na terenu	0,28	CDR00116_001116	
15	GPN GORNJI KRALJEVEC	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,26	CDR00116_001116	
19	GPIN Proizvodna zona Vratišinec	prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja	4,17	CDR00167_000000	Moguće promjene u hidrološkom režimu u smislu onemogućavanja prirodne odvodnje Moguće povećanje zagađenja zbog većeg pritiska ljudi, u smislu otpadnih voda i otpada te posljedično negativnog utjecaja na stanje VT - Umjereno negativan neposredan lokalan te dugoročan utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP brisano			
4	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,07	CDR00167_000000	S obzirom da se radi o brisanju GP te da će na ovim površinama ostati trenutno stanje, utjecaj je neutralan.
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	0,00001	CDR00167_000000	

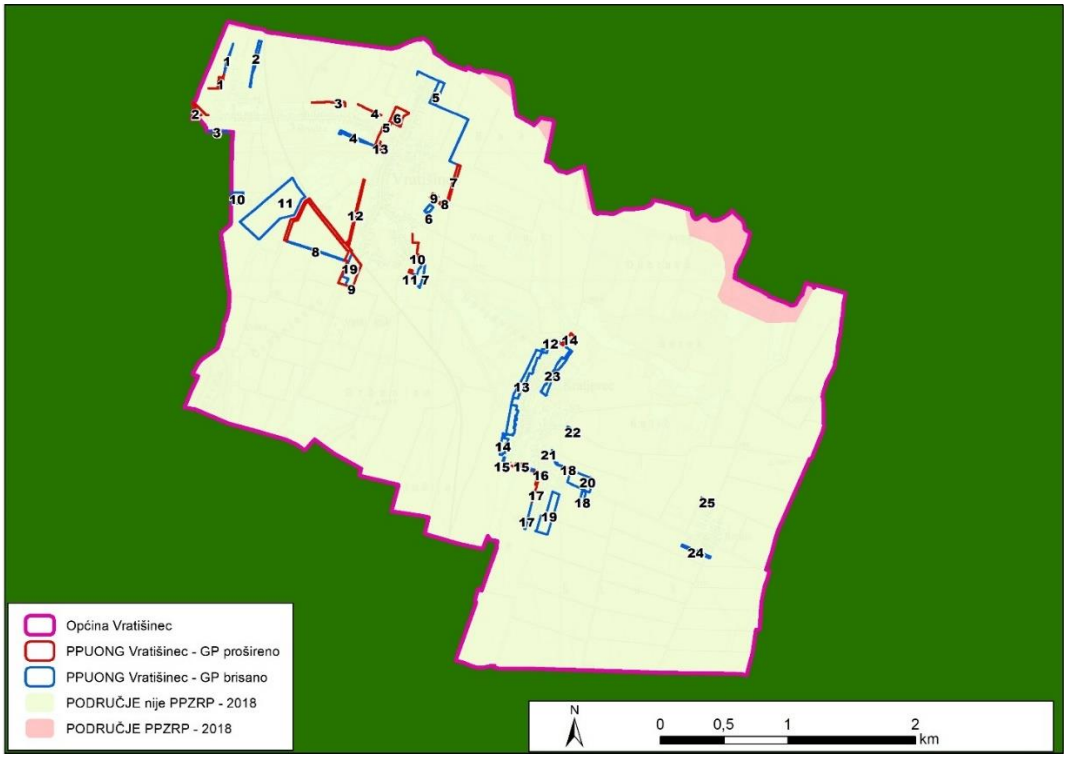
5	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	0,03	CDR01277_000583	
7	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP kao plansko rješenje. Intenzivno korištenje čestica u poljoprivredne svrhe, evidentirano u ARKODU, nužnost izgradnje dodatne infrastrukture kako bi se čestice mogle koristiti u predviđenoj namjeni.	0,14	CDR00116_001116	
8	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,19	CDR00167_000000	
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade, kako bi se zadovoljilo stvarno stanje na terenu (poslovna namjena) te uvrstilo u GPIN (Proizvodna zona Vratišinec)	1,62	CDR00167_000000	
11	GOSPODARSKA NAMJENA (I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora)	smanjenje GP zbog metodološke razlike. U sustavu ePlanovi Elektrane na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja se planiraju van Građevinskih područja. Za predmetnu lokaciju izdana je građevinska dozvola klasa UP/I-361-03/25-01/0	5,44	CDR00167_000000	
12	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,03	CDR00116_001116	
13	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,06	CDR00116_001116	
15	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,01	CDR00116_001116	
16	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,01	CDR00116_001116	
23	GPN GORNJI KRALJEVEC	smanjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	0,40	CDR00116_001116	



Slika 2.3 PPUONG Vratišinec u odnosu na vodna tijela površinskih voda (Izvor: Hrvatske vode)

2.2.6. Poplavni rizik

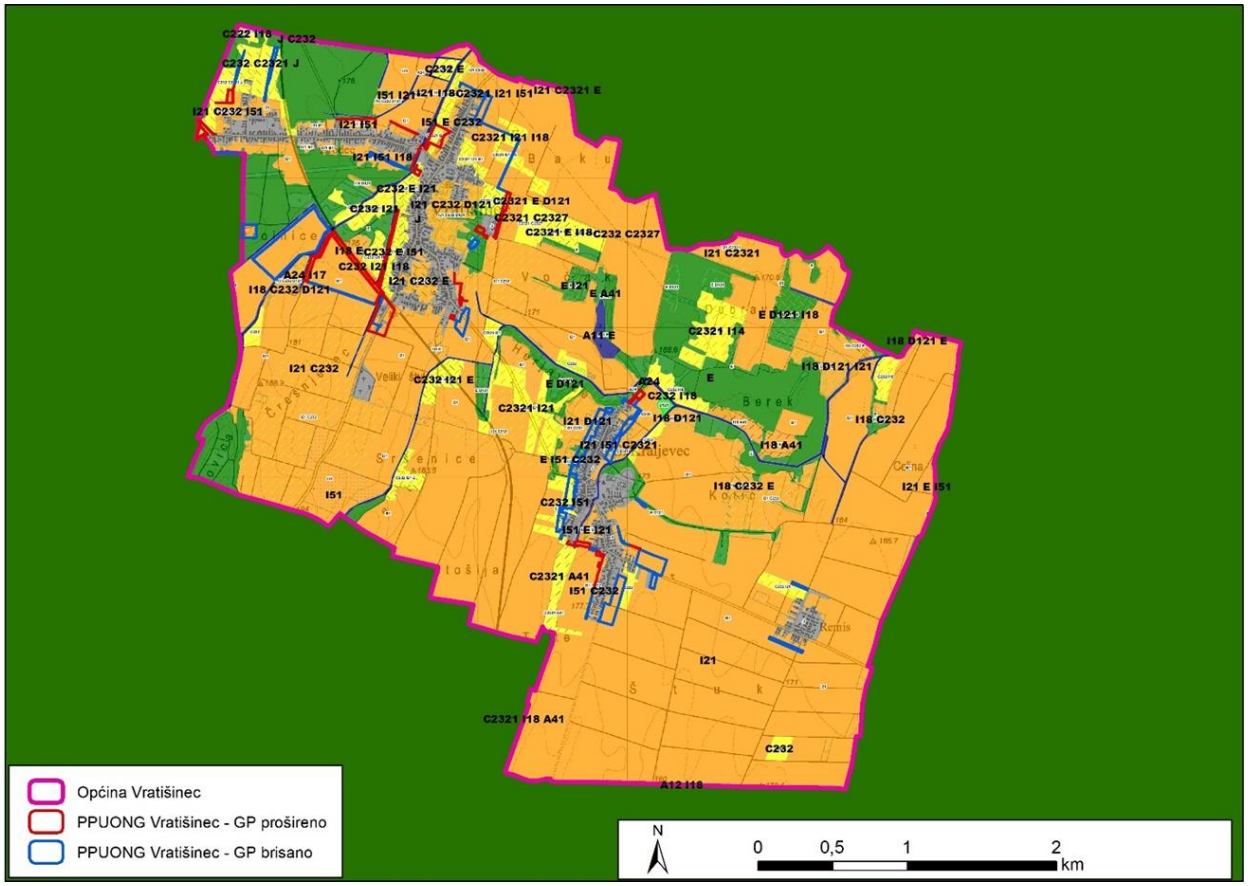
Sve planirane PPUONG Vratišinec nalaze se u području koje nije pod značajnim potencijalnim rizikom od poplava te se utjecaj procjenjuje kao neutralan (Slika 2.4).



Slika 2.4 Prethodna procjena rizika od poplava i planirani obuhvati PPUONG Vratišinec (Izvor: Hrvatske vode)

2.2.7. Bioraznolikost

Za zahtjeve proširenja GP koji se odnose na tehničko usklađenje granice GP s katastarskim stanjem utjecaj je neutralan. Za zahtjeve koji se najvećim djelom nalaze na stanišnim tipovima I21 Mozaici kultiviranih površina, J Izgrađena i industrijska staništa - utjecaj je zanemariv. Za zahtjeve koji djelomično zahvaćaju stanišne tipove C232 Mezofilne livade košanice Srednje Europe i E. šume – utjecaj je umjereno negativan neposredan lokalan dugoročan. Negativan utjecaj na bioraznolikost predstavlja moguće onečišćenje voda i tla prilikom izgradnje građevinskih područja. Utjecaj se procjenjuje kao umjereno negativan. Za zahtjeve brisanja GP utjecaj je neutralan budući da će na ovim površinama ostati trenutno stanje.



Slika 2.5 Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec i kopneni stanišni tipovi - Karta prirodnih, poluprirodnih i kopnenih ne-šumskih staništa 2016

2.2.8. Invazivne vrste

Utjecaj koji se očekuje je neutralan s obzirom da na području Općine Vratišinec nema zabilježenih invazivnih vrsta.

2.2.9. Zaštićena područja prirode

Utjecaj koji se očekuje je neutralan s obzirom da na području Općine nema zaštićenih područja prirode.

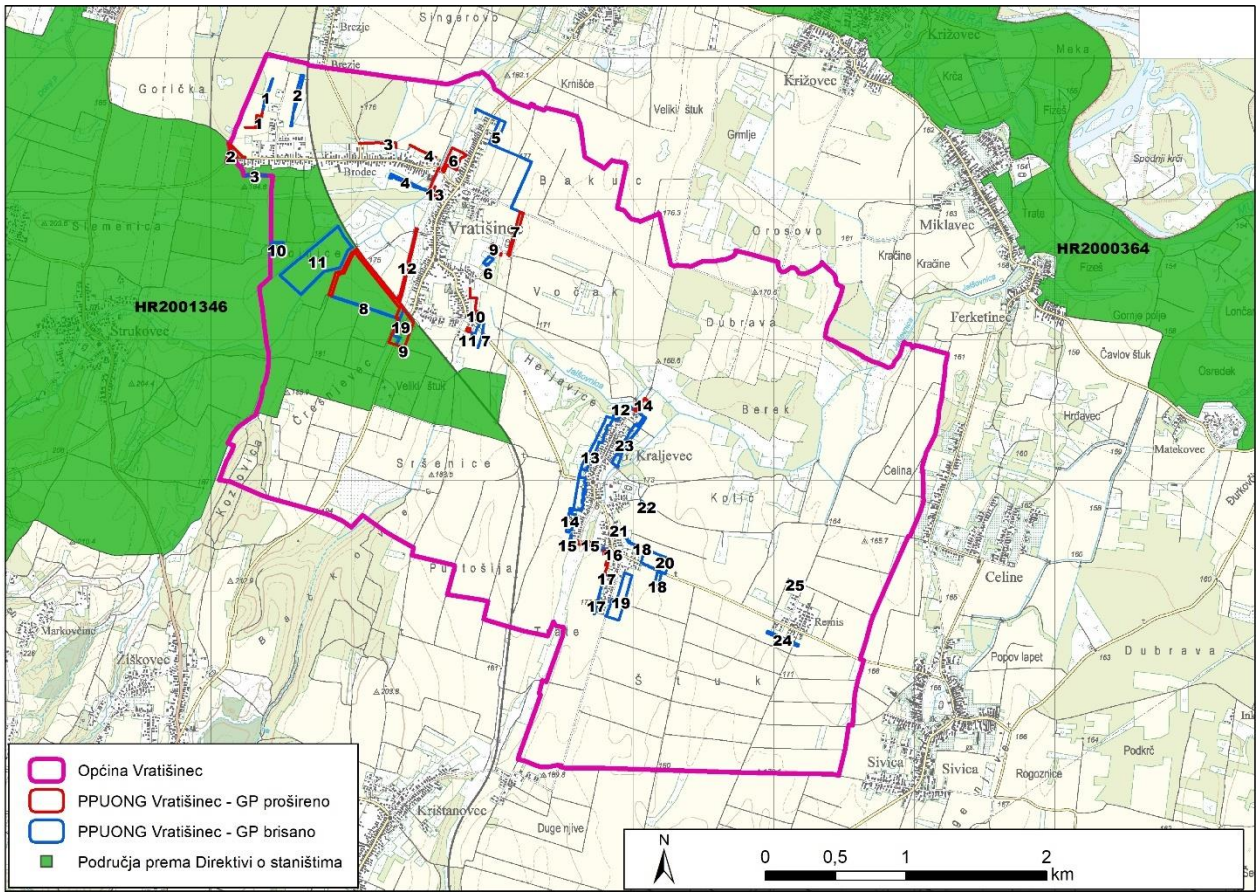
2.2.10. Ekološka mreža

Na području Općine nalaze se dijelovi ekološke mreže Natura 2000, dijelovi područja od značaja za vrste i staništa (POVS) - HR2001346 Međimurje, a unutar POVS smješten je dio planiranih obuhvata PPUONG Vratišinec (Tablica 2.4, Slika 2.6 i Slika 2.7). Područja od značaja za ptice (POP) nalaze se izvan granica Općine, a najbliže je HR1000013 - Dravske akumulacije, udaljeno više od 12 km.

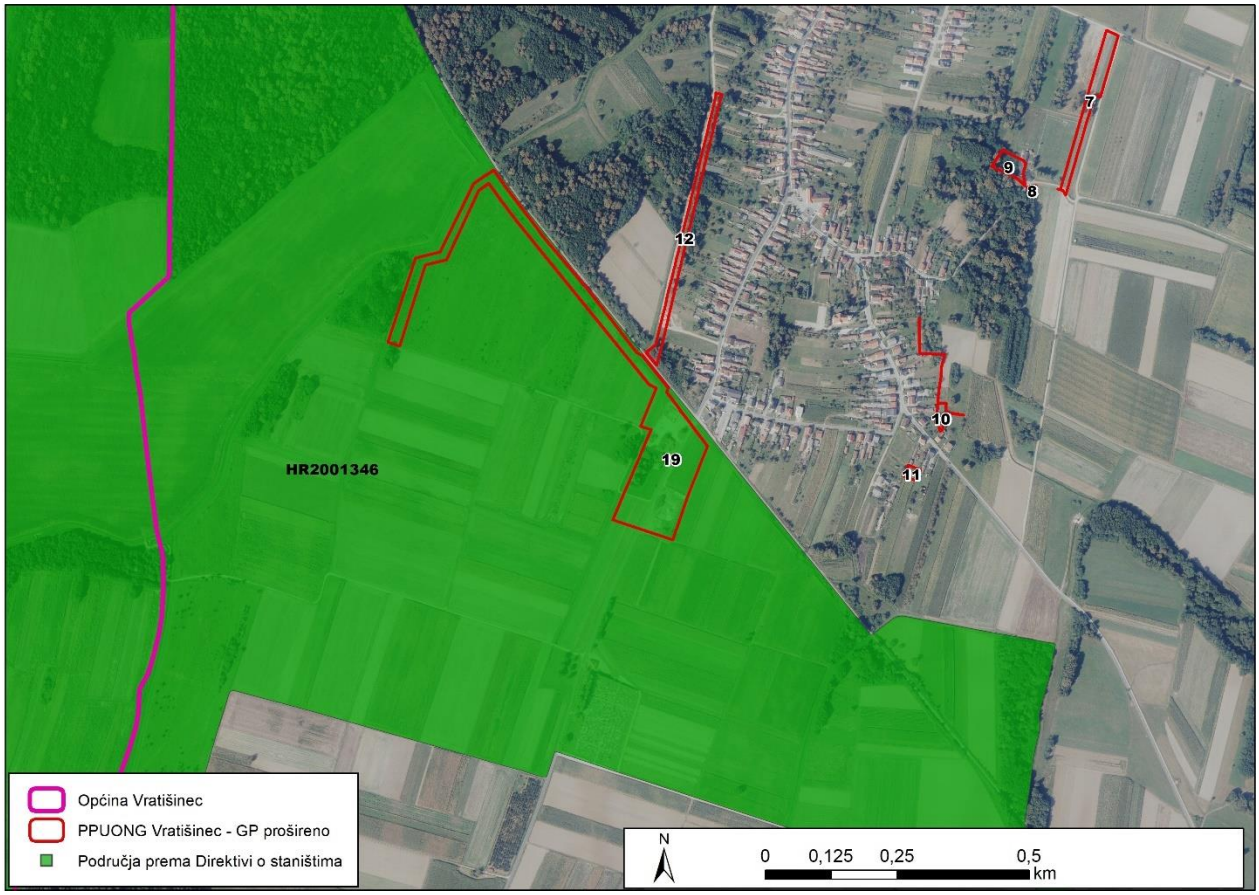
Tablica 2.4 Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec u odnosu na područja ekološke mreže - POVS

Br.	VRSTA	OPIS	Šifra	Naziv	ha	Utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP prošireno				
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	proširenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	HR2001346	Međimurje	0,36	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
19	GPIN Proizvodna zona Vratišinec	prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja	HR2001346	Međimurje	4,60	GP obuhvaća dijelove pogodnih staništa za ciljne vrste te površine ciljnih stanišnih tipova: *Euplagia quadripunctata*, *Phengaris nausithous*, *Lycaena dispar* i 6510 Nizinske košanice (*Alopectrus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*) - Značajno negativan neposredan lokalan dugoročan utjecaj
		PPUONG Vratišinec - GP brisano				
8	GPN GORNJI KRALJEVEC	smajnjenje GP radi usklađenja s DKP (granice GP i granice čestice se ne poklapaju)	HR2001346	Međimurje	0,25	S obzirom da se radi o brisanju GP te da će na ovim površinama ostati trenutno stanje, utjecaj je neutralan.
9	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade, kako bi se zadovoljilo stvarno stanje na terenu (poslovna namjena) te uvrstilo u GPIN (Proizvodna zona Vratišinec)	HR2001346	Međimurje	2,05	
10	GOSPODARSKA NAMJENA (K-reciklažno dvorište)	smanjenje GP na zahtjev nositelja izrade	HR2001346	Međimurje	0,79	
11	GOSPODARSKA NAMJENA (I1-proizvodnja električne energije iz sunčeva izvora)	smanjenje GP zbog metodološke razlike. U sustavu ePlanovi Elektrane na obnovljive izvore energije područnog	HR2001346	Međimurje	10,02	

		(regionalnog) značaja se planiraju van Građevinskih područja. Za predmetnu lokaciju izdana je građevinska dozvola klasa UP/I-361-03/25-01/0				



Slika 2.6 Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec u odnosu na područja ekološke mreže - POVS (Izvor: Bioportal)



Slika 2.7 Planirani obuhvat PPUONG Vratišinec, PPUONG Vratišinec - GP prošireno Br. 19, u odnosu na POVS HR2001346 Međimurje

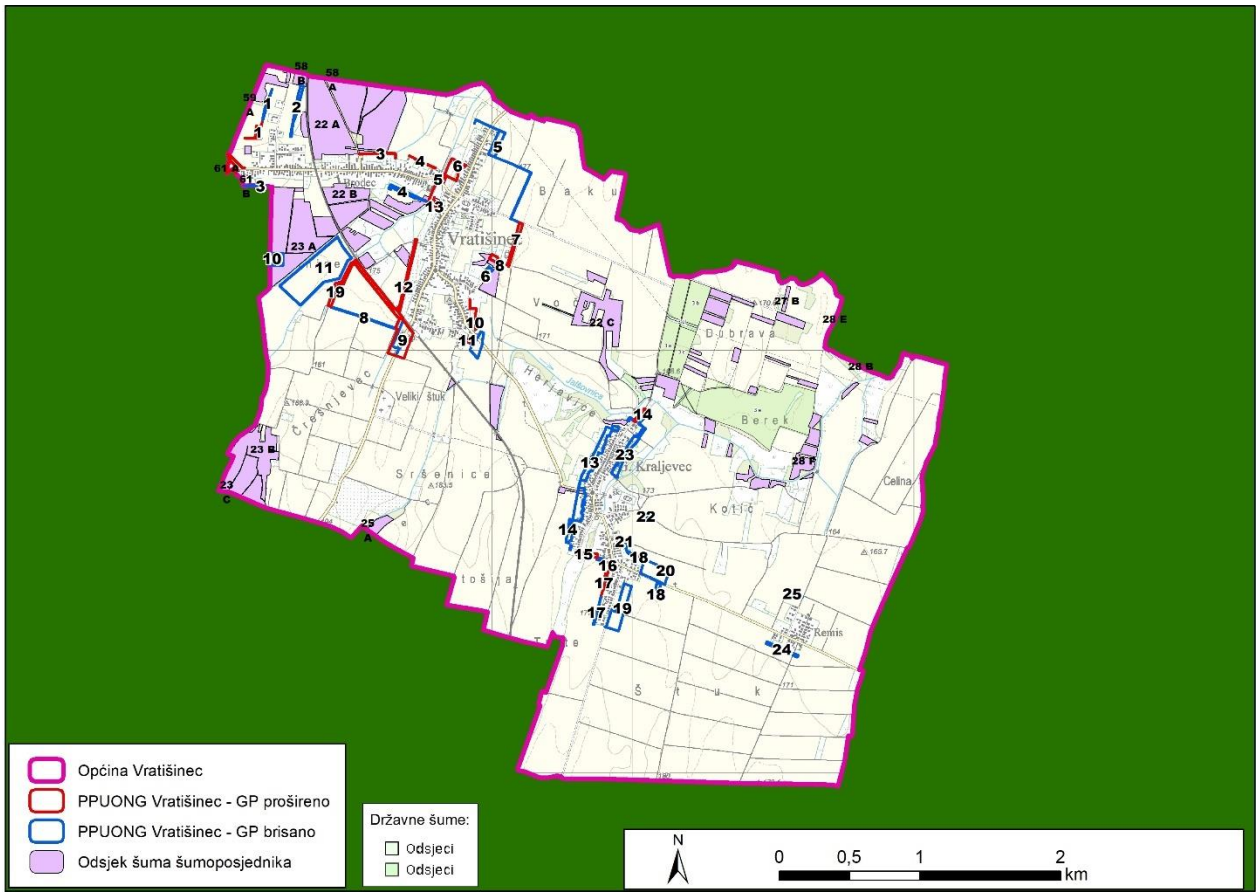
2.2.11. Šume i šumarstvo

Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec nalaze se izvan obuhvata površina državnih šuma (Slika 2.8). Obuhvati PPUONG Vratišinec zaposjedaju dio šuma šumoposjednika (Tablica 2.5). Prema Karti staništa 2004. planirani obuhvati PPUONG Vratišinec ne nalaze se na šumskim staništima, međutim prema Karti prirodnih, poluprirodnih i kopnenih ne-šumskih staništa iz 2016. godine, obuhvati PPUONG Vratišinec zahvaćaju mali dio šumskih staništa - C232 E I21 Mezofilne livade košanice Srednje Europe, Šume, Mozaici kultiviranih površina.

Tablica 2.5 Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec - GP prošireno, u odnosu na šume šumoposjednika

Br.	VRSTA	GJ	Odjel	Odsjek	ha	Fitocenoze	Utjecaj
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	ŠTRIGOVA - MURSKO SREDIŠĆE	61	A	0,002	Šuma lužnjaka i običnog graba	Radi se o tehničkom usklađenju granice GP s katastarskim stanjem – utjecaj je neutralan
2	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 3)	ŠTRIGOVA - MURSKO SREDIŠĆE	61	B	0,002	Šuma lužnjaka i običnog graba	

3	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 2)	SJEVERNE MEĐIMURSKE ŠUME	22	A	0,0001	Šuma lužnjaka i običnog graba s bukvom	
13	GPN VRATIŠINEC (GPN Vratišinec 1)	SJEVERNE MEĐIMURSKE ŠUME	22	B	0,035	Šuma lužnjaka i običnog graba	U naravi se ovdje ne nalazi šuma, nego par pojedinih stabala, odnosno stanišni tip C232 E I21 Mezofilne livade košanice Srednje Europe, Šume, Mozaici kultiviranih površina – utjecaj je zanemariv



Slika 2.8 Državne šume te šume šumoposjednika u odnosu na planirane obuhvate PPUONG Vratišinec

2.2.12. Divljač i lovstvo

Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec nalaze se unutar granica lovišta XX/117 Vratišinec. S obzirom na malu površinu zaposjedanja lovišta u odnosu na ukupne površine lovišta te da se radi o građevinskom području koje ne predstavlja lovne površine, utjecaj na divljač i lovstvo procjenjuje se kao zanemariv negativan utjecaj.

2.2.13. Krajobrazne karakteristike

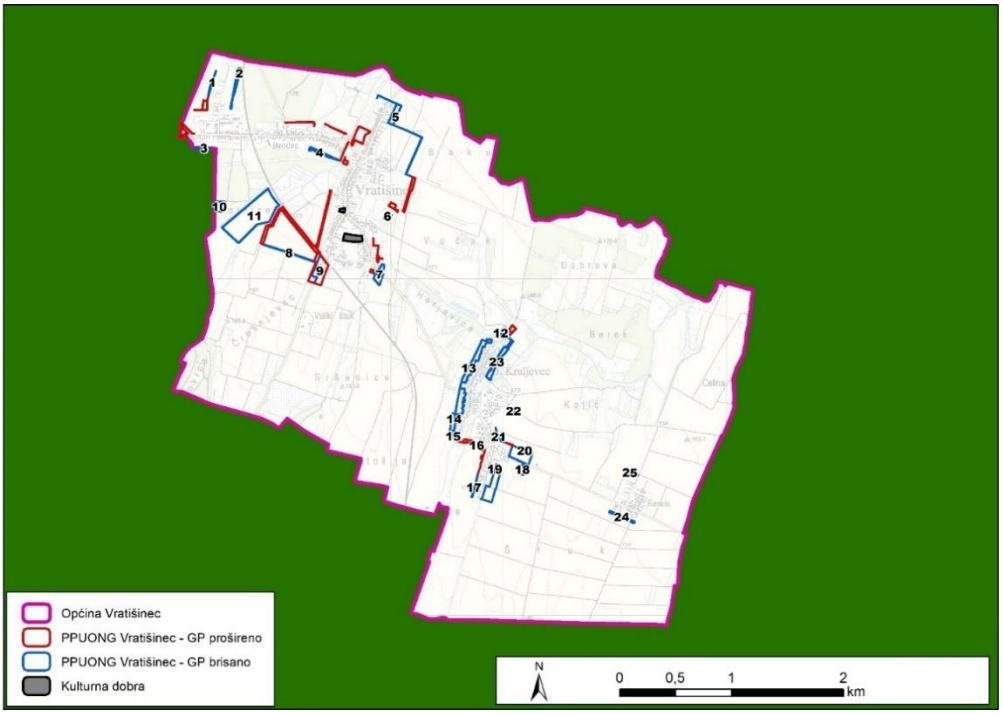
Za zahtjev proširenja GP Br. 19 - GPIN Proizvodna zona Vratišinec (prošireno GPIN Proizvodna zona Vratišinec na zahtjev nositelja izrade, dijelom radi ozakonjenja postojeće gradnje, a dijelom za daljnji razvoj te kao plansko rješenje izdvajanja industrijske namjene iz GPa naselja) utjecaj se procjenjuje kao značajno negativan budući da se nalazi unutar POVS HR2001346 Međimurje i obuhvaća ciljna staništa te ciljna staništa za vrste. Za ostale zahtjeve proširenja utjecaj je neutralan – radi se o proširenju zona stambene i industrijske namjene, na području gdje je već postojeći antropogeni utjecaj. Za zahtjeve brisanja GP utjecaj je neutralan budući da će na ovim površinama ostati trenutno stanje.

2.2.14. Stanovništvo i zdravlje ljudi

Pozitivan utjecaj predstavlja mogućnost izgradnje novih stambenih kapaciteta te potencijalno novih sadržaja (škole, vrtići, rekreativni prostori…) čime se povećava se atraktivnost naselja za život, a može ublažiti negativne trendove depopulacije i starenja stanovništva, što predstavlja pozitivan utjecaj. Negativan utjecaj na stanovništvo predstavlja moguće onečišćenje voda i tla prilikom izgradnje i korištenja građevinskih područja te povećanje svjetlosnog onečišćenja u novoizgrađenim područjima.

2.2.15. Kulturno-povijesna baština i zaštićena kulturna dobra

Svi planirani obuhvati PPUONG Vratišinec nalaze se na dovoljnoj udaljenosti od zaštićenih kulturnih dobara – utjecaj je neutralan (Slika 2.9).



Slika 2.9 Planirani obuhvati PPUONG Vratišinec u odnosu na zaštićena kulturna dobra

2.3. Upravljanje rizicima

Upravljanje rizicima na području Općine Vratišinec temelji se na Procjeni rizika od velikih nesreća i Planu djelovanja civilne zaštite Općine Vratišinec koji su usvojeni u lipnju 2026. godine. Sustav upravljanja rizicima obuhvaća tri ključna područja:

Identificirani rizici u prostoru i okolišu

- Prirodne ugroze (ekstremne vremenske prilike). Zbog ravničarskog položaja i poljoprivrednog karaktera kraja, glavni prirodni rizici su olujno i orkansko nevrijeme, tuča, suša te lokalna plavljenja uzrokovana obilnim oborinama i visokim razinama podzemnih voda.
- Tehničko-tehnološke nesreće i promet. Glavni tehnički rizik vezan je uz cestovni prijevoz opasnih tvari i prometne nesreće na frekventnom pravcu Čakovec – Mursko Središće, kao i uz plinsku i elektroenergetsku infrastrukturu.

Preventivno upravljanje rizicima kroz ID PPUO Vratišinec

- Sprječavanje plavljenja i zaštita voda. Prostornim planom se propisuju koridori za održavanje kanalske mreže oborinske odvodnje, uvjeti izgradnje sustava javne odvodnje te zabrana gradnje na površinama podložnim zadržavanju vode.
- Protupožarna i seizmička sigurnost. Definiraju se minimalni razmaci između građevina, protupožarni putovi, hidrantska mreža te mjere za sigurno sklanjanje i evakuaciju stanovništva.
- Kontrola energetskih i gospodarskih zahvata. Za nove zahvate (poput sunčanih elektrana ili gospodarskih zona) propisuju se sigurnosni i zaštitni pojasevi prema prometnicama, vodotocima i stambenim zonama kako bi se smanjio rizik od akcidenata i onečišćenja okoliša.

2.4. Prekogranični utjecaj

S obzirom na značajke planiranog obuhvata ID PPUONG Vratišinec i udaljenost od državne granice prekogranični utjecaj se ne očekuje.

2.5. Procjena kumulativnih i sinergijskih utjecaja

2.5.1. Kumulativni utjecaji

Kumulativni utjecaji u sklopu PPUONG Vratišinec predstavljaju zbroj svih pojedinačnih zahvata koji, kada se promatraju zajedno, mogu imati značajniji učinak na okoliš nego svaki zahvat zasebno. Ključna područja gdje se očekuju kumulativni utjecaji:

1. Gubitak i prenamjena poljoprivrednog zemljišta

- Pojedinačno širenje građevinskih zona (stambenih, gospodarskih), izgradnja komunalne i prometne infrastrukture te planiranje površina za obnovljive izvore energije (poput sunčanih elektrana) na razini općine i okolnog dijela Međimurja dovode do postupnog, trajnog smanjenja obradivih poljoprivrednih površina.

2. Pritisak na podzemne vode i sustav odvodnje
   - Kumulativni porast broja kućanstava i gospodarskih subjekata povećava pritisak na javni vodovod
4. Utjecaj na kvalitetu zraka
   - Povezivanje lokalnih projekata sunčanih elektrana, energetske obnove zgrada i izgradnje pješačko-biciklističkih staza sa županijskim i nacionalnim mjerama energetske tranzicije daje značajan pozitivan kumulativni doprinos smanjenju emisija stakleničkih plinova (CO_2) i poboljšanju kvalitete zraka.
5. Kumulativna promjena ruralnog krajobraza
   - Vizualno opterećenje prostora. Kombinacija novih gospodarskih zona, infrastrukturnih koridora i energetskih postrojenja na otvorenom ravničarskom terenu postupno mijenja tradicionalnu sliku poljoprivrednog krajolika središnjeg Međimurja.

2.5.2. Sinergijski utjecaj

Sinergijski utjecaji predstavljaju specifičnu vrstu utjecaja gdje dva ili više zahvata međusobno djeluju tako da je njihov zajednički učinak veći od jednostavnog zbroja pojedinačnih utjecaja. U ID PPUONG Vratišinec, ovi se utjecaji manifestiraju kroz preplitanje ekoloških, infrastrukturnih i društvenih faktora. Glavni sinergijski učinci planiranih zahvata su:.

- Prenamjena tla + fragmentacija šumaraka + poljoprivredni pritisci (utjecaj na prirodu). Širenje građevinskih i energetskih zona na poljoprivredne površine uz istovremeno presijecanje manjih šumskih kompleksa i živica sinergijski smanjuje otpornost lokalnih ekosustava i otežava kretanje divljih vrsta prema sjevernom rubu općine.
- Obnovljivi izvori energije + energetska učinkovitost. Planiranje površina za sunčane elektrane i poticanje energetske obnove zgrada djeluju sinergijski na smanjenje emisija stakleničkih plinova, poboljšanje lokalne kvalitete zraka te prilagodbu klimatskim promjenama.
- Javna odvodnja + zaštitni zeleni pojasevi + uređenje vodotoka. Dovršetak sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, u kombinaciji s očuvanjem zelenih koridora i uređenjem oborinskih kanala, višestruko poboljšava kakvoću podzemnih voda, biološku raznolikost i otpornost naselja na ekstremne vremenske prilike.

3. Mjere zaštite okoliša

Mjerama zaštite okoliša utvrđenim u PPUONG Vratišinec, a navedenim u nastavku, mogući negativni utjecaji, kumulativni utjecaji i sinergijski utjecaji svedeni su na najmanju moguću mjeru, te je stoga PPUONG Vratišinec prihvatljiv za pojedine sastavnice okoliša.

Klimatske promjene

- Pri provedbi zahvata u prostoru primjenjivati mjere zelene infrastrukture i, gdje god je moguće, prednost dati rješenjima temeljenima na prirodi.
- Poticati primjenu zelene i plavo-zelene infrastrukture, zadržavanje vode u prostoru i očuvanje postojećih ekosustava.

- Otvorena parkirališta s više od 10 parkirališnih mjesta izvoditi s propusnim ili polupropusnim zastorom te osigurati jedno stablo na svakih pet parkirališnih mjesta.
- Poticati izvedbu zelenih krovova i pročelja na građevinama, a ravne krovove gospodarskih i javnih zgrada moguće je izvesti kao zelene krovove ili s fotonaponskim elektranama.
- Na javnim zelenim površinama, uz ulice i na parkiralištima prednost dati stablima i drvoredima u odnosu na travnjake.
- Pri sadnji koristiti autohtone, ne alergene i medonosne vrste te izbjegavati invazivne strane vrste.
- Trgove, igrališta i sportsko-rekreacijske površine uređivati uz osiguravanje zasjene i najmanje jednog izljevnog mjesta pitke vode.
- Pri gradnji i rekonstrukciji ulica, gdje širina koridora to dopušta, planirati zeleni pojas ili drvored koji će imati funkciju upojne površine za oborinske vode s kolnika.
- Uz potok Jalšovnicu omogućiti uređenje šetnica, poučnih i rekreacijskih staza te druge prikladne infrastrukture za boravak na otvorenom, uz poštivanje uvjeta nadležnih tijela.

Zaštita od potresa

- Pri projektiranju i gradnji građevina primjenjivati važeće posebne propise i tehničke norme kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevine, uključujući mehaničku otpornost i stabilnost.
- Pri određivanju uvjeta gradnje uzeti u obzir propisane seizmičke parametre i odgovarajuće geotehničke karakteristike lokacije.

Tlo

- Trajno štititi kvalitetna poljoprivredna tla od prenamjene.
- Kontrolirati količine i vrste sredstava za zaštitu bilja koja se koriste u poljoprivredi radi smanjenja onečišćenja prvog vodonosnog horizonta.
- Podrumske etaže većih građevina graditi na način i sa sadržajima koji ne ugrožavaju tlo.
- Sanirati nelegalna odlagališta komunalnog otpada.
- Regulirati sporadična odlagališta otpada uz putove i u šumama, individualna odlagališta otpada iz kućanstava te neuređena gnojišta na seoskim gospodarstvima.
- Na području ekološke mreže ograničiti uporabu sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva na staništima ciljnih vrsta.

Vode

- Spriječiti ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda iz kućanstava, gospodarskih i proizvodnih građevina u vodotoke.
- Uređenje zemljišta i izgradnju uz vodotoke provoditi u skladu s posebnim vodopravnim uvjetima.

- Zabilježiti i popisati onečišćivače na vodotocima te u najkraćem mogućem roku sanirati ili ukloniti izvore onečišćenja.
- Zaštititi ležišta podzemne pitke vode izgradnjom sustava odvodnje i priključivanjem građevina na javnu kanalizacijsku mrežu nakon njezine izgradnje.
- Otpadne vode koje ne zadovoljavaju propisane uvjete prije ispuštanja u javni odvodni sustav pročistiti odgovarajućim pred-tretmanom.
- Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadne vode ispuštati u vodonepropusne septičke i sabirne jame koje je potrebno redovito održavati.
- Zabraniti ispuštanje otpadnih voda u sustav oborinske odvodnje te njihovo ispuštanje u sustav odvodnje otpadnih voda prije stavljanja uređaja za pročišćavanje u funkciju.
- Osigurati nepropusnost podova u stajama i svinjcima te odgovarajuće prikupljanje i odvodnju osoke u nepropusne jame ili silose.
- Prije izvođenja hidrotehničkih zahvata provjeriti opravdanost zahvata u odnosu na moguće gubitke biološko-ekoloških i krajobraznih vrijednosti.
- Pri uređenju i održavanju vodotoka očuvati prirodna obilježja korita, vlažne livade, visoku vegetaciju i pripadajuća vodena i obalna staništa.
- Na području ekološke mreže održavati povoljnu hidromorfologiju vodotoka i njihovih rubova.

Bioraznolikost

- Zabraniti radnje kojima se oštećuju, uklanjaju ili uznemiruju zaštićene biljne i životinjske vrste.
- Za ugrožene biljne vrste primjenjivati ograničenja jednaka onima za zaštićene vrste.
- Za zahvate unutar Rezervata biosfere Mura – Drava – Dunav ishoditi posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela.
- Za zahvate unutar zaštićenog područja provesti odgovarajući postupak ocjene utjecaja na prirodu, sukladno posebnim propisima.

Ekološka mreža

- Ne prenamjenjivati livade košanice u oranice ili građevinsko zemljište.
- Očuvati šumske čistine i livade unutar šuma.
- Provoditi pošumljavanje zavičajnim vrstama.
- Održavati povoljnu hidromorfologiju vodotoka i njihovih rubova.
- Ograničiti uporabu sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva na staništima ciljnih vrsta.
- Uklanjati invazivne strane vrste.
- Spriječiti vožnju motornim vozilima izvan cesta i putova unutar područja ekološke mreže.
- Za zahvate unutar područja ekološke mreže utvrditi posebne uvjete nadležnog tijela i provesti odgovarajući postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

- Analizom utjecaja obuhvata zahtjeva za proširenje br. 19 propisuje se isključivanje zahtjeva iz obuhvata PPUONG Vratišinec, budući da nije moguće procijeniti utjecaj bez provođenja postupka glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i postupka legalizacije bespravne gradnje.

Krajobraz

- Očuvati osobito vrijedan predio kultiviranog krajobraza te prirodni krajobraz šumskih i livadnih predjela uz potoke Jalšovnicu i Brodec.
- Zahvate u vrijednim krajobraznim predjelima izvoditi na način kojim se čuvaju biološka raznolikost, ekološki potencijal, krajobrazne vrijednosti i postojeće stanje ekosustava.
- Očuvati poteze značajne za panoramske vrijednosti krajobraza i pojedinačne panoramske točke od neprimjerene gradnje.
- Očuvati prepoznatljivu sliku ruralnog krajobraza, odnosno odnos blago nagnutog terena, naselja i prirodne pozadine.
- Pri hidrotehničkim zahvatima uz vodotoke očuvati izvorna obilježja prostora i izbjegavati gradnju u prirodnim inundacijama.
- Postojeće šume maksimalno zaštititi i očuvati te spriječiti njihovu prenamjenu i krčenje.
- Poticati pošumljavanje nekvalitetnih i neobrađenih poljoprivrednih površina.
- Racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati nadzemne infrastrukturne koridore.
- Za zahvate unutar Rezervata biosfere Mura – Drava – Dunav utvrditi posebne uvjete nadležnog tijela i provesti odgovarajuće postupke zaštite prirode.

Kulturno-povijesna baština

- Provoditi identifikaciju, inventarizaciju i dokumentiranje kulturnih dobara te redovitu reviziju postojeće evidencije.
- Za zaštitne i druge radove na registriranim kulturnim dobrima ishoditi prethodno odobrenje nadležnog tijela.
- Za zahvate na evidentiranim kulturnim dobrima i unutar evidentiranih arheoloških lokaliteta ishoditi posebne uvjete kada je to propisano posebnim propisima, odnosno prethodno zatražiti mišljenje nadležnog tijela.
- Pri izvođenju zemljanih i građevinskih radova na području kapele sv. Križa postupati s posebnim oprezom zbog izraženog arheološkog potencijala.
- Za iskope i zemljane radove unutar arheoloških lokaliteta i nalazišta, na dubini većoj od 40 cm, osigurati arheološki nadzor.
- U slučaju nailaska na arheološke ili povijesne nalaze odmah obustaviti radove i obavijestiti nadležnu konzervatorsku službu.

Zaštitni pojasevi i područja posebnih ograničenja

- Za sve zahvate koji se u cijelosti ili djelomično nalaze unutar površina s posebnim režimom zaštite utvrditi posebne uvjete nadležnih javnopravnih tijela i ishoditi potrebne suglasnosti.
- Pri planiranju zahvata poštivati propisane zaštitne pojaseve javnih cesta i željezničkih pruga.
- Uvažavati ograničenja gradnje unutar III. zone zaštite aerodroma Varaždin.
- Poštivati sigurnosne i zaštitne zone magistralnih i međunarodnih cjevovoda za transport ugljikovodika te zaštitne zone bušotina.
- Poštivati zaštitne pojaseve zračnih elektroenergetskih vodova.
- Na području trajno napuštene bušotine Zebanec 1 Jug poštivati sigurnosno-zaštitnu zonu u kojoj nije dopuštena gradnja objekata za boravak i rad ljudi.

4. Razumna alternativa

PPUONG Vratišinec ne uključuje alternativna rješenja koja bi se razmatrala u ovom dijelu analize. Glavni cilj strateške procjene utjecaja je ispitati kako predložene izmjene PPUONG Vratišinec utječu na okoliš i prirodu te osigurati njihovu zaštitu. Na temelju te analize definirane su mjere zaštite okoliša, koje postavljaju uvjete za provedbu plana. SS je jasno procijenila učinke predloženih promjena, a daljnja odgovornost za postupanje prema tim zaključcima leži na onima koji provode i izrađuju prostorno-plansku dokumentaciju.

5. Praćenje stanja okoliša

Prema članku 26. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), praćenje stanja okoliša u vezi s provedbom PPUONG Vratišinec sastavni je dio samog PPUONG Vratišinec.
SS definira dodatne mjere zaštite okoliša ako su potrebne kako bi osigurala ekološki prihvatljivo provođenje PPUONG Vratišinec. S obzirom na to, ovom SS se ne predviđa uspostava novog programa praćenja stanja okoliša, već se oslanja na postojeće mehanizme praćenja u okviru PP.

6. Zaključak strateške studije

Predmet ove Strateške studije o utjecaju na okoliš je procjena značajnosti utjecaja na okoliš koji bi mogli nastati provedbom Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vratišinec – Nove generacije. Primarni razlog donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vratišinec kao ID PPUONG Vratišinec je mogućnost njegove primjene u ISPU sustavu prema odredbama Zakona i Pravilnika. Prema navedenom u Odluci o izradi izmjene i dopune PPUO Vratišinec (KLASA: 024-01/25-01/07; URBROJ: 2109/19-01-25-20, od 16. prosinca 2025.; „Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 25/25) osnovni koncept razvoja prostora određen važećim Prostornim planom uređenja Općine treba zadržati i u prostornom planu nove generacije.

Osnovni cilj izrade ID PPUONG Vratišinec je prilagodba postojećih planskih rješenja novom sustavu planiranja, uz određene izmjene utemeljene na razlozima iz Odluke o donošenju, odnosno zahtjevima naknadno zavedenim u sustavu ePlanovi, a koji su dani od nositelja izrade, kao i pravnih i fizičkih osoba. S obzirom da su namjene u novom sustavu predefinirane, neke od dosadašnjih trebaju se zamijeniti novima, no generalno se radi o strožem sustavu, odnosno o manjem dozvoljenom miješanju namjena.

Promjene u ID PPUONG Vratišinec odnose se na: proširenja ili ukidanja građevinskih područja naselja, promjena statusa građevinskog područja radi usklađenja s Pravilnikom o prostornim planovima, promjene namjene iz stambene u Zelenilo, planiranje nove namjene D kako bi se omogućila izgradnja Doma za starije, detaljno definiranje namjena pojedinih dijelova Općine kako bi se uskladilo s postojećim stanjem, promjena namjene iz stambene u proizvodnu (K1) kako bi se uskladilo s postojećim stanjem, ukida se građevinskog područje izvan naselja gospodarske namjene (I1) zbog druge klasifikacije u sustavu u površine infrastrukture izvan građevinskih područja (IS7) te ukidanje građevinskog područja i prenamjena u GPIN.

Plan potiče korištenje obnovljivih izvora energije što bi trebalo smanjiti potrebe za fosilnim gorivima. Time se izravno smanjuju lokalne i regionalne emisije ugljičnog dioksida (CO_2), dušikovih oksida i lebdećih čestica. Širenje građevinskih zona i gospodarskih namjena neizbježno donosi povećanje lokalnog cestovnog prometa, što može blago povećati razinu dušikovih oksida u jezgrama naselja.

Klimatske promjene više nisu teoretski rizik, već čimbenik koji izravno diktira pravila gradnje i korištenja prostora u novim planovima poput ID PPUONG-a Vratišinec. Bez mjera prilagodbe u ID PPUONG Vratišinec, Općina bi se suočila s povećanim troškovima sanacije šteta (uništene ceste, štete u poljoprivredi). Plan služi kao alat koji te rizike nastoji minimizirati kroz pametno prostorno pozicioniranje novih sadržaja. Glavni doprinos ID PPUONG-a ublažavanju klimatskih promjena je sprječavanje nekontroliranog širenja naselja i promicanje zelene infrastrukture koja aktivno uklanja stakleničke plinove iz zraka.

Geološki sastav (propusni pijesci i prapor) omogućuje brzu infiltraciju oborina u podzemlje te se pozitivan utjecaj ID PPUONG Vratišinec očituje izgradnjom sustava odvodnje kako bi se spriječio prodor zagađenja u dublje geološke slojeve i vodonosnike. Geologija je stvorila karakterističan nizinski reljef koji je okosnica identiteta Općine. PPUONG Vratišinec utječe na očuvanje karakterističnih oblika reljefa sprječavanjem njihove drastične izmjene prilikom gradnje prometnica ili formiranja građevinskih platoa.

Sve planirane ID PPUONG Vratišinec nalaze se u području koje nije pod značajnim potencijalnim rizikom od poplava te se utjecaj procjenjuje kao neutralan

Za zahtjeve koji se najvećim djelom nalaze na stanišnim tipovima I21 Mozaici kultiviranih površina, J Izgrađena i industrijska staništa - utjecaj je zanemariv. Za zahtjeve koji djelomično

zahvaćaju stanišne tipove C232 Mezofilne livade košanice Srednje Europe i E. šume – utjecaj je umjereno negativan neposredan lokalan dugoročan. Negativan utjecaj na bioraznolikost predstavlja moguće onečišćenje voda i tla prilikom izgradnje građevinskih područja. Utjecaj se procjenjuje kao umjereno negativan. Za zahtjeve brisanja GP utjecaj je neutralan budući da će na ovim površinama ostati trenutno stanje. Budući da se obuhvat ID PPUONG Vratišinec nalazi izvan površina zaštićenih područja prirode, utjecaj koji se očekuje je neutralan.

Obuhvat ID PPUONG Vratišinec nalaze se izvan obuhvata površina državnih šuma, ali zaposjedaju dio šuma šumoposjednika gdje zahvaćaju mali dio šumskih staništa - C232 E I21 Mezofilne livade košanice Srednje Europe, Šume, Mozaici kultiviranih površina. Utjecaj se procjenjuje kao neutralan i zanemariv. S obzirom na malu površinu zaposjedanja lovišta u odnosu na ukupne površine lovišta te da se radi o građevinskom području koje ne predstavlja lovne površine, utjecaj na divljač i lovstvo procjenjuje se kao zanemariv negativan utjecaj.

Utjecaj ID PPUONG Vratišinec za zahtjeve proširenja je neutralan – radi se o proširenju zona stambene i industrijske namjene, na području gdje je već postojeći antropogeni utjecaj. Za zahtjeve brisanja GP utjecaj je neutralan budući da će na ovim površinama ostati trenutno stanje.

Utjecaj na stanovništvo je izrazito pozitivan jer se Planom omogućuje izgradnje novih stambenih kapaciteta te potencijalno novih sadržaja (škole, vrtići, rekreativni prostori…) čime se povećava se atraktivnost naselja za život, a može ublažiti negativne trendove depopulacije i starenja stanovništva.

Svi planirani obuhvati PPUONG Vratišinec nalaze se na dovoljnoj udaljenosti od zaštićenih kulturnih dobara te se procjenjuje da je utjecaj neutralan.

SS ne definira dodatne mjere zaštite okoliša kako bi osigurala ekološki prihvatljivo provođenje PPUONG Vratišinec te se ne predviđa uspostava novog programa praćenja stanja okoliša, već se oslanja na postojeće mehanizme praćenja u okviru PP.